

Protokół Nr 28/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 05 lipca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Zastępca Wójta - Marek Giełdon,

Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska,

Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Projekt zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do oddania w użytkowanie wieczyste.
- 3.1. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Radogoszczańskiej o wydzierżawienie części działki nr 117/16 położonej w Mielnie o pow. 592m².
- 3.2. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Podgórznej o wynajęcie garażu przy Ośrodku Zdrowia w Mielnie na okres od lipca do września 2007r.
- 3.3. Wniosek mieszkańca Białego Boru ul. Sportowej o wydzierżawienie części działki nr 45/1 w Mielnie pod reklamę.
- 3.4. Wniosek Sekcji o nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz gminy Mielno działki nr 309/17 położonej w Sarbinowie z przeznaczeniem pod przepompownię ścieków.
- 3.5. Wniosek mieszkańców Białogardu ul. M. C. Skłodowskiej o odsprzedaż gminie Mielno części działki nr 229 o pow. ok. 200m² położonej w Sarbinowie przeznaczonej pod drogę za kwotę 80 do 100zł. za 1m².
- 3.6. Wniosek mieszkańców Mielna ul. 1-go Maja o rozpoczęcie negocjacji z właścicielami działek nr 781 i 402/3 położonych w Unieściu o wykup gruntu pod drogę zgodnie z załącznikiem graficznym.
- 3.7. Negocjacje w sprawie wykupu działek nr 313/8 i 313/9 położonych w Mielnie.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 2.1. Aneks do umowy zawartej 9.05.2007r. z Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowym „TRANSPOL” w Koszalinie o prace projektowe dotyczące aktualizacji koncepcji rekultywacji i zagospodarowania nieczynnego wysypiska komunalnego w obrębie ewidencyjnym Mielna i wykonania raportu oddziaływania na środowisko.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.1. Aneks do umowy zawartej w dniu 19.10.2006r. z Przedsiębiorstwem Robót Inżynierskich i Budowlanych „INFRABUD” w Koszalinie na wykonanie zadania pn. „Budowa ulic Wczasowej, Bursztynowej i Słonecznej w Sarbinowie”.
- 3.2. Projekt porozumienia w sprawie wykonania odcinka sieci wodociągowej ul. Akacyjowej – działka nr 38/1 w Mielenku.
- 3.3. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych dotyczących zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Łazy”- etap II.
- 3.4. Wniosek Przedsiębiorstwa Ogólnobudowlanego „EDPOL” E. Piotrowicz z Koszalina wykonawcy budowy przejścia na plażę w Unieściu w sprawie zwiększenia zapłaty za wykonane prace.

4. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 3.1. Projekt zarządzenia w sprawie zmiany Uchwały Nr 48/66/2002 Zarządu Gminy w Mielnie z dnia 14.11.2002r. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora przedszkola.
- 3.2. Prośba Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu o wyrażenie zgody na utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Sarbinowie.
- 3.3. Wniosek Przewodniczącej Komisji powołanej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o akceptację zwycięscy konkursu oraz wyrażenia zgody na przesłanie dokumentów kandydata na dyrektora do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w celu wydania opinii na powierzenie Pani Izabeli Iwaniec stanowiska dyrektora.

5. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 5.1. Projekt porozumienia o współpracy społeczno-kulturalnej z Grupą Handlową Spółką z o o z siedzibą w Żywcu.

6. Sprawy Sekcji Wydatków

- 6.1. Prośba burmistrza Miasta i Gminy Kunów o udzielenie pomocy finansowej mieszkańcom gminy Kunów dotkniętych klęską powodzi w br. oraz o rozpropagowanie informacji na terenie gminy.

7. Sprawy Sekcji Dochodów

- 7.1. Prośba mieszkanki Koszalina ul. Wańkowicza o przesunięcie terminu zapłaty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 239/13 położonej w Mielnie za 2007r.

8. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 8.1. Projekt aneksu do umowy zawartej z MXL4 architekti, Szczecin w sprawie wykonania prac projektowych stadionu wraz z budynkiem zaplecza w Mielnie.

9. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 28 czerwca 2007r.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do oddania w użytkowanie wieczyste- działki nr 80/1 położonej w Mielnie – załącznik **Nr 2** do protokołu.(JK)
- 3.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 117/16 położonej w Mielnie o pow. 592m² z przeznaczeniem na teren zielony, na okres trzech lat, ustalając roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 10.000zł. plus Vat. (MG)
- 3.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie garażu przy Ośrodku Zdrowia w Mielnie na okres od lipca do września 2007r. ustalając stawkę za wynajęcie garażu zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Mielno.(MG)
- 3.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 45/11 w Mielnie pod reklamę o wymiarach 125cm/80cm na okres od lipca do sierpnia 2007r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 100zł. plus Vat.(MG)
- 3.5. Z uwagi na to, że właściciel nieruchomości wyraził zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz gminy działki nr 309/17 położonej w Sarbinowie z przeznaczeniem pod przepompownię ścieków Wójt Gminy rozpatrzył wniosek pozytywnie. Poleciał Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej w Sarbinowie o opinię w przedmiotowej sprawie.(JK)
- 3.6. Wójt Gminy nie wyraził zgody na nabycie części działki nr 229 położonej w Sarbinowie za proponowaną przez wnioskodawcę kwotę.(JK)

- 3.7. Wójt Gminy nie wyraził zgody na propozycje wnioskodawców, natomiast zaproponował wykup działek nr 402/5 i 402/7 położonych w Unieściu z przeznaczeniem pod drogę.(JK)
- 3.8. W posiedzeniu uczestniczył pełnomocnik właściciela działek nr 313/8 i 313/9 położonych w Mielnie, na których wybudowana została kanalizacja deszczowa kd-315 bez zgody właściciela. Wójt Gminy zaproponował za nabycie ww. działek kwotę 139,10zł. za 1 m². ustaloną na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego. Pełnomocnik właściciela działek poinformował Wójta, że zapozna się z operatami szacunkowymi i swoją ofertę cenową przedstawi w ciągu miesiąca.

4. Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 4.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowym „TRANSPOL” w Koszalinie o prace projektowe dotyczące aktualizacji koncepcji rekultywacji i zagospodarowania nieczynnego wysypiska komunalnego w obrębie ewidencyjnym Mielna i wykonania raportu oddziaływania na środowisko – załącznik **Nr 3** do protokołu. Aneks dotyczy zmiany terminu zakończenia prac na dzień 27.07.2007r. oraz zwiększenia wynagrodzenia za przygotowanie podkładów geodezyjnych o kwotę 3.500zł.plus Vat.(RP)

3. Sekcja Inwestycji

- 3.1.Wójt Gminy podpisał Aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynierskich i Budowlanych „INFRABUD” w Koszalinie na wykonanie zadania pn. „Budowa ulic Wczasowej, Bursztynowej i Słonecznej w Sarbinowie”- załącznik **Nr 4** do protokołu. Aneks dotyczy zmiany wartości robót o kwotę 64.437,42zł. w związku z wystąpieniem robót dodatkowych.(ZO)
- 3.2.Wójt Gminy podpisał porozumienie w sprawie wykonania odcinka sieci wodociągowej ul. Akacyjowej – działka nr 38/1 w Mielniku – załącznik **Nr 5** do protokołu.(ZO)
- 3.3.Wójt Gminy zatwierdził protokół konieczności wykonania robót dodatkowych dotyczących zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Łazy”- etap II.(DG)
- 3.1 Wójt Gminy dokonał analizy zgłoszonego przez wykonawcę roszczenia zwiększenia zapłaty za wykonane prace na zadaniu pn. „Plaża bez barier – budowa przejścia na plażę w Unieściu” z uwagi na wzrost cen stali nierdzewnej, z której wykonane zostały bariery zamontowane na przedmiotowym zadaniu. Uwzględniając stan faktyczny i prawny Wójt Gminy nie wyraził zgody na zwiększenie wynagrodzenia za wykonane prace.(MW)

3. Sekcja Oświaty i Zdrowia

- 3.1.Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany Uchwały Nr 48/66/2002 Zarządu Gminy w Mielnie z dnia 14.11.2002r. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora przedszkola – załącznik **Nr 6** do protokołu.
- 3.2.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek na utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Sarbinowie.
- 3.3.Wójt Gminy przyjął rozstrzygnięcie Komisji Konkursowej oraz wyraził zgodę na przesłanie dokumentów kandydata na dyrektora do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w celu wydania opinii na powierzenie Pani Izabeli Iwaniec stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

5. Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 5.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie o współpracy społeczno-kulturalnej Gminy Mielno z Grupą Handlową Spółką z o o z siedzibą w Żywcu – załącznik **Nr 7** do protokołu.

6. Sekcja Wydatków

- 6.1. Wójt Gminy z uwagi na brak środków w budżecie gminy rozpatrzył prośbę negatywnie. Natomiast polecił Sekcji umieścić apel o pomoc dla mieszkańców gminy Kunów na tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie Gminy.(BD)

7. Sekcja Dochodów

- 7.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie terminu zapłaty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 239/13 położonej w Mielnie za 2007r. do 31 sierpnia 2007r.(TM)

8. Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 8.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z MXL4 architekci, Szczecin w sprawie wykonania prac projektowych stadionu wraz z budynkiem zaplecza w Mielnie. Aneks dotyczy przesunięcia terminu zakończenia prac – załącznik **Nr 8** do protokołu.(WJ)

9. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 28 czerwca 2007r. wg. następującego porządku:

- 9.1. Uchwała Nr X/87/2007 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. Skarbnikowi Gminy.
- 9.2. Uchwała Nr X/88/2007 w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze – Skarbnikowi Gminy.
- 3.1. Uchwała Nr X/89/07 w sprawie zmiany Statutu Gminy Mielno – Kierownikowi Biura Rady.
- 3.2. Uchwała Nr X/90/07 w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości gminnej – Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 3.3. Uchwała Nr X/91/07 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej- Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 3.4. Uchwała Nr X/92/07 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie współdziałania z Gminą Miastem Koszalin i Gminą Będzino w zakresie wspólnej realizacji przedsięwzięcia polegającego na uruchomieniu przeprawy przez jezioro Jamno – Kierownikowi Sekcji Inwestycji.
- 3.5. Uchwała Nr X/93/07 w sprawie powołania zespołu do wydawania opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników sądowych na kanalizację 2008-2011 – Kierownikowi Biura Rady.
- 3.6. Uchwała Nr X/94/07 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 29/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 13 lipca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska.

Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Projekt Zarządzenia w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- 3.2. Projekt Zarządzenia w sprawie nadania regulaminu pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- 3.3. Wniosek Sekcji o wybór oferty na wykonanie przeglądu, naprawy, konserwacji i pomiarów instalacji elektrycznej na targowisku w Mielnie.
- 3.4. Wniosek Zespołu Rzecznawców Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Wodnych i Melioracyjnych w Warszawie o zaopiniowanie koncepcji remontu promenady nadmorskiej w Mielnie do dalszej realizacji prac projektowych.

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 4.1. Projekt umowy z Koncernem Energetycznym ENERGA S.A Oddział w Koszalinie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej stadionu i budynku zaplecza w Mielnie przy ul. Mickiewicza.

5. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 5.1. Projekt Zarządzenia w sprawie ustalenia terminu składania wniosku udzielania pomocy finansowej dzieciom i uczniom na zakup podręczników i zakup jednolitego stroju do szkoły prowadzonej przez Gminę Mielno, do której uczeń będzie uczęszczał w roku szkolnym 2007/2008.
- 5.2. Projekt aneksu do umowy zawartej z Usługami Stomatologiczno- Lekarskimi S.C Katarzyna i Sławomir Firmanty w Koszalinie na realizację „Programu profilaktyka raka gruczolu krokowego przeznaczonego dla mężczyzn powyżej 45 roku życia będących mieszkańcami Gminy Mielno”.
- 5.3. Projekt aneksu do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację „Programu profilaktyka raka piersi- badanie podstawowe: mammografia przeznaczonego dla kobiet w wieku 35-49 lat będących mieszkankami Gminy Mielno”.
- 5.4. Projekt aneksu do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MED.-CARE” S.C L. Kosiński W. Kosiński w Koszalinie na realizację „Programu profilaktyka raka jelita grubego przeznaczonego dla kobiet i mężczyzn powyżej 50 roku życia będących mieszkańcami Gminy Mielno”.
- 5.5. Projekt aneksu do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację „Programu profilaktyka w zakresie wystąpienia złamań osteoporotycznych przeznaczonego dla kobiet i mężczyzn powyżej 50 roku życia z Gminy Mielno”.
- 5.6. Wniosek Biura Kampanii „Szkoła bez przemocy” o wsparcie prowadzonej przez Biuro inicjatywy otrzymania tytułu „Partnera Kampanii Szkoła Bez Przemocy”.

5.7. Prośba FAXON Zakładu Usługowo – Handlowego z Koszalina w sprawie odsprzedaży sprzętu medycznego przeznaczonego do likwidacji będącego na stanie Ośrodka Zdrowia w Mielnie i Sarbinowie.

5.8. Prośba mieszkańca Mielna ul. Przemysłowej o nieodpłatne przekazanie szafek metalowych znajdujących się na korytarzu w Ośrodku Zdrowia w Mielnie.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomości i Rolnictwa

6.1. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Kochanowskiego o wydzierżawienie ul. Parkowej w Mielnie na płatne miejsca postojowe.

6.2. Wniosek mieszkańca Mikorzyna o wydzierżawienie części działki nr 45/3 położonej w Mielnie o pow. 9m² w okresie od 13.07.2007r. do 31.08.2007r.

6.3. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. 6-go Marca o bezprzetargową sprzedaż działki nr 186/16 położonej w Unieściu na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.

6.4. Wniosek mieszkańca Wrocławia ul. Głogowskiej o zmianę terminu zapłaty części należności za nabytą działkę nr 182/3 położoną w Sarbinowie do 27.07.2007r.

6.5. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Kościelnej o ustanowienie służebności dojazdu do swoich działek nr 264/17 i 263/5 położonych w Mielnie poprzez działki gminne nr 268/13, 264/16, 263/4.

6.6. Wniosek właścicieli działek nr nr 209/6 - 209/10 położonych w Sarbinowie na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.

6.7. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Żeromskiego o partycypację w kosztach zakupu piasku na targowisko w Mielnie.

7. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

7.1. Projekt umowy z Agencją Reklamowo - Handlową STARNAŚ Piotr Starnawski z Koszalina w sprawie organizacji imprezy pn. „Gala Sportów Walki” organizowanej w Mielnie w dniu 18.07.2007r.

7.2. Prośba mieszkańca Gdańska ul. Św. Wojciecha o wyrażenie zgody na wykorzystanie logo Gminy Mielno.

7.3. Wniosek Stowarzyszenia Piłkarskiego Sztorm w Chłopach o zwiększenie mocy energetycznej zasilającej świetlicę wiejską w Chłopach.

8. Sprawy Sekcji Wydatków

8.1. Prośba Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego w Unieściu o przekazanie zaliczki na poczet dopłat do cen wody i ścieków w wysokości 300.000zł.

8.2. Protokół z kontroli przeprowadzonej w Gimnazjum w Mielnie przez pracowników Urzędu Gminy w zakresie prawidłowości naliczania i odprowadzania składek ZUS i Funduszu Pracy oraz podatku od wynagrodzeń za 2006r.

9. Sprawy Stanowiska ds. Rozwoju Gospodarczego

9.1. Wniosek Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Pomorza Środkowego o zwiększenie składki na Stowarzyszenie w 2007r. w wysokości 1.976,40zł. na realizację przez Stowarzyszenie projektu pn. „Polsko-niemieckie spotkania dotyczące turystyki”.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem

3.1. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji mieszkaniowej – załącznik **Nr 2** do protokołu.(PB)

3.2. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie nadania regulaminu pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej – załącznik **Nr 3** do protokołu.(PB)

- 3.3. Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ZIBI” z Łaz na kwotę 3.321,63zł. plus Vat na wykonanie przeglądu, naprawy, konserwacji i pomiarów instalacji elektrycznej na targowisku w Mielnie.(PB)
- 3.4. Wójt Gminy skierował koncepcję projektową remontu promenady nadmorskiej w Mielnie do MOSiR w Mielnie w celu sporządzenia pilnej analizy oraz przygotowania uwag i sugestii dla dalszej realizacji prac projektowych.(MW)

Ad.2 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1 Wójt Gminy podpisał umowę z Koncernem Energetycznym ENERGA S.A Oddział w Koszalinie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej stadionu i budynku zaplecza w Mielnie przy ul. Mickiewicza – załącznik **Nr 4** do protokołu.(WJ)

Ad. 3 Sekcja Oświaty i Zdrowia

- 3.1.Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie ustalenia terminu składania wniosku udzielania pomocy finansowej dzieciom i uczniom na zakup podręczników i zakup jednolitego stroju do szkoły prowadzonej przez Gminę Mielno, do której uczeń będzie uczęszczał w roku szkolnym 2007/2008- załącznik **Nr 5** do protokołu.
- 3.2.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Usługami Stomatologiczno-Lekarskimi S.C Katarzyna i Sławomir Firmanty w Koszalinie na realizację „Programu profilaktyka raka gruczołu krokowego przeznaczanego dla mężczyzn powyżej 45 roku życia będących mieszkańcami Gminy Mielno”. Aneks dotyczy podania danych płatnika za przeprowadzone badania- załącznik **Nr 6** do protokołu.
- 3.3.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację „Programu profilaktyka raka piersi- badanie podstawowe: mammografia przeznaczanego dla kobiet w wieku 35-49 lat będących mieszkankami Gminy Mielno”. Aneks dotyczy podania danych płatnika za przeprowadzone badania- załącznik **Nr 7** do protokołu.
- 3.4.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MED.-CARE” S.C L. Kosiński W. Kosiński w Koszalinie na realizację „Programu profilaktyka raka jelita grubego przeznaczanego dla kobiet i mężczyzn powyżej 50 roku życia będących mieszkańcami Gminy Mielno”. Aneks dotyczy podania danych płatnika za przeprowadzone badania-załącznik **Nr 8** do protokołu.
- 3.5.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację „Programu profilaktyka w zakresie wystąpienia złamań osteoporotycznych przeznaczanego dla kobiet i mężczyzn powyżej 50 roku życia z Gminy Mielno”. Aneks dotyczy podania danych płatnika za przeprowadzone badania- załącznik **Nr 9** do protokołu.
- 3.6.Wójt Gminy nie wyraził zgody na wsparcie prowadzonej przez Biuro inicjatywy otrzymania tytułu „Partnera Kampanii Szkoła Bez Przemocy” z uwagi na brak środków w budżecie gminy.
- 3.7.Wójt Gminy wyraził zgodę na odsprzedaż wnioskodawcy sprzętu medycznego przeznaczanego do likwidacji, będącego na stanie Ośrodka Zdrowia w Mielnie i Sarbinowie.
- 3.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie zbędnych szafek metalowych z Ośrodka Zdrowia w Mielnie.

4. Sekcja Gospodarki Nieruchomości i Rolnictwa

- 4.1. Wójt Gminy po zapoznaniu się z negatywną opinią Rady Sołeckiej Mielna nie wyraził zgody na wydzierżawienie ul. Parkowej w Mielnie na płatne miejsca postojowe.(MG)
- 4.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 45/3 położonej w Mielnie o pow. 9m² w okresie od 13.07.2007r. do 31.08.2007r. ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.500zł. plus Vat.(MG)
- 4.3. Wójt Gminy nie wyraził zgody na sprzedaż działki nr 186/16 położonej w Unieściu na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie drogi gminnej.(JK)
- 4.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie terminu zapłaty części należności za działkę nr 182/3 położoną w Sarbinowie do dnia 27.07.2007r. (JK)
- 4.5. Wójt Gminy skierował wniosek o ustanowienie służebności dojazdu do działek nr 264/17 i 263/5 położonych w Mielnie poprzez działki gminne nr 268/13, 264/16, 263/4 do Rady Sołeckiej w celu wydania opinii.(JK)
- 4.6. Wójt Gminy skierował wniosek o nabycie działek położonych w Sarbinowie na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich do Rady Sołeckiej Sarbinowa w celu wydania opinii.(JK)
- 4.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na partycypację w kosztach zakupu piasku w celu podniesienia terenu na targowisku w Mielnie w kwocie 488zł. brutto.(MG)

5. Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Reklamowo - Handlową STARNAŚ Piotr Starnawski z Koszalina w sprawie organizacji imprezy pn. „Gala Sportów Walki” organizowanej w Mielnie w dniu 18.07.2007r. – załącznik **Nr 10** do protokołu.
- 5.2. Wójt Gminy wyraził zgodę wnioskodawcy na udostępnienie znaku graficznego Gminy Mielno na produkowanych koszulkach, zobowiązując go jednocześnie do nieodpłatnego przekazania Gminie czterdziestu koszulek z nadrukiem logo Gminy.
- 5.3. Wójt Gminy z uwagi na brak środków finansowych w budżecie br. rozpatrzył negatywnie wniosek o zwiększenie mocy energetycznej zasilającej świetlicę wiejską w Chłopach.

6. Sekcja Wydatków

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przekazanie Zakładowi Wodociągowo – Kanalizacyjnemu w Unieściu zaliczki na poczet dopłat do cen wody i ścieków w wysokości 300.000zł.(BD)
- 6.2. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli przeprowadzonej w Gimnazjum w Mielnie w zakresie prawidłowości naliczania i odprowadzania składek ZUS i Funduszu Pracy oraz podatku od wynagrodzeń za 2006r. oraz przekazał szkole zalecenia pokontrolne.(BD)

7. Stanowisko ds. Rozwoju Gospodarczego

- 7.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie środków w budżecie gminy na dodatkową składkę na Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Pomorza Środkowego w 2007r. w wysokości 1.976,40zł. na realizację przez Stowarzyszenie projektu pn. „Polsko-niemieckie spotkania dotyczące turystyki”.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 30/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 19 lipca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska,
Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Projekt uchwały Rady Gminy wniesiony przez Sekcję w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej.
- 3.2. Projekt uchwały Rady Gminy wniesiony przez Sekcję w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej.
- 3.3. Wniosek Sekcji o wydzierżawienie dla wspólnoty dzierżawców działki nr 852/2 położonej w Mielnie na okres 10 lat.
- 3.4. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie realizacji uchwały Rady Gminy Mielno NrX/90/2007 z dnia 28.06.2007r. w sprawie wydzierżawienia działki nr 852/2 położonej w Mielnie.
- 3.5. Wniosek mieszkańca Piły ul. Olsztyńskiej o zmianę terminu podpisania umowy notarialnej za zakup działki nr 4/169 położonej w Unieściu.
- 3.6. Wniosek mieszkańek Unieścia ul. 6-go Marca o obniżenie ceny zakupu działki nr 165/132 położonej w Unieściu.
- 3.7. Wniosek Sekcji o wykonanie odwodnienia na targowisku w Mielnie.
- 3.8. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Sikorskiego o zmianę terminu wpłaty pozostałej części należności za nabytą działkę nr 4/180 położoną w Unieściu.

4. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 3.4. Wniosek Prezydenta Miasta Koszalina o przekazanie przez Gminę Mielno Miastu Koszalin kosztów dotacji za dziecko będące mieszkańcem Gminy Mielno uczęszczające do przedszkola w Koszalinie.

5. Sprawy Sekcji Dochodów

- 3.5. Prośba mieszkanki Koszalina ul. Wańkowicza o przesunięcie terminu zapłaty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 239/13 położonej w Mielnie za 2007r. do 31.12.2007r.

6. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.6. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków finansowych w wysokości 11.945,29zł. z pozycji wydatki bieżące remont chodników w Unieściu na pozycję zakup materiałów.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały Rady Gminy Mielno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – działki nr 117/16 położonej w Mielnie oraz przekazał ją do Biura Rady.(JK)
- 3.2. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały Rady Gminy Mielno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – części działek nr 117/16 i 117/20 położonych w Mielnie oraz przekazał ją do Biura Rady.(JK)

- 3.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie działki nr 852/2 położonej w Mielnie na okres 10 lat zgodnie z obowiązującą procedurą formalno-prawną.(MG)
- 3.4. Wójt Gminy polecił Sekcji przygotować dokumenty do wydzierżawienia działki nr 852/2 położonej w Mielnie na okres 10 lat zgodnie z podjętą uchwałą Rady Gminy.(MG)
- 3.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na zawarcie umowy notarialnej dotyczącej nabycia działki nr 4/169 położonej w Unieściu w miesiącu sierpniu 2007r. (JK)
- 3.6. Wójt Gminy nie wyraził zgody na obniżenie ceny sprzedaży działki nr 165/132 położonej w Unieściu.(JK)
- 3.7. Wójt Gminy skierował wniosek o wykonanie odwodnienia na targowisku w Mielnie do Sekcji Inwestycji w celu przygotowania propozycji możliwości wykonania odwodnienia targowiska.(MG+DG)
- 3.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na spłatę pozostałej należności za nabytą działkę nr 4/180 położoną w Unieściu do dnia 24.07.2007r.(JK)
- 4. Sekcja Oświaty i Zdrowia**
- 5.1. Wójt Gminy działając na podstawie ustawy o systemie oświaty wyraził zgodę na przekazanie kosztów dotacji za dziecko z Unieścia uczęszczające do przedszkola w Koszalinie. Polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycje zmian w budżecie gminy zwiększając środki na oświatę i wychowanie.(PM+EW)
- 5. Sekcja Dochodów**
- 5.3. Wójt Gminy nie wyraził zgody na przesunięcie terminu zapłaty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 239/13 położonej w Mielnie za 2007r.(TM)
- 6. Sekcja Inwestycji**
- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie środków finansowych w wysokości 11.945,29 zł. z pozycji wydatki bieżące remont chodników w Unieściu na pozycję zakup materiałów. Polecił Skarbnikowi Gminy przygotować zmiany w budżecie gminy.(ZO+EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 31/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 26 lipca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Zastępca Wójta - Marek Gieldon,

Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska.

Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1.Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

3.1. Projekt Zarządzenia w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola w Mielnie.

3.2. Projekt Zarządzenia w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

3.3. Projekt pełnomocnictwa dla dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

2.1. Projekt aneksu do umowy zawartej z PLAN IPRO POLSKA w sprawie opracowania projektu budowlano-wykonawczego budowy drogi na osiedlu POHZ w Gąskach.

Ad.1 Sekcja Oświaty i Zdrowia

3.1. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przedłużenia Pani Joannie Daniuk- Walach powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola w Mielnie na okres od 01.09.2007r. do 31.08.2012r. – załącznik **Nr 2** do protokołu.

3.2. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie powierzenia stanowiska Pani Izabeli Iwaniec Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie – załącznik **Nr 3** do protokołu.

3.3. Wójt Gminy udzielił pełnomocnictwa Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Sarbinowie do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy w zakresie: działalności kierowanej jednostki, zaciągania zobowiązań w imieniu Gminy w ramach planu finansowego szkoły, reprezentowania Gminy przed sądami, organami administracji publicznej, organami egzekucyjnymi we wszystkich postępowaniach sądowych, administracyjnych i egzekucyjnych związanych z działalnością szkoły.

Ad.2 Sekcja Inwestycji

3.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z PLAN IPRO POLSKA z Koszalina w sprawie opracowania projektu budowlano-wykonawczego budowy drogi na osiedlu POHZ w Gąskach. Aneks dotyczy zmiany nazwy Strony umowy – załącznik **Nr 4** do protokołu.(TT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 32/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 27 lipca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Zastępca Wójta - Marek Gieldon,

Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska.

Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1.Sprawy Sekcji Inwestycji

3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy zawartej z PLAN IPRO POLSKA z Koszalina w sprawie opracowania projektu budowlano- wykonawczego budowy ul. Strażackiej w Mielenku.

3.2. Wniosek mieszkańca Legnicy ul. Traugutta o wykonanie na własny koszt sieci wodociągowej do 24 działek położonych w Chłopach.

3.3. Wniosek Sekcji o zlecenie wykonania naprawy przewodu kominowego na budynku przy ul. 1 Maja 3A.

3.4. Wniosek „Projektowanie Nadzór i Wykonawstwo” Rafał Klimek Koszalin o wszczęcie procedury przejęcia gruntów pod drogę na działce nr 235/4 w Sarbinowie.

3.5. Prośba Prezydenta Miasta Koszalina o podpisanie listu intencyjnego oraz wniosku do Ministra Transportu w sprawie uchylecia decyzji o likwidacji linii kolejowej Mścice-Mielno oraz uruchomienia przedmiotowego połączenia kolejowego.

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

3.4. Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Koszalinie o nieodpłatne przekazanie Gminie Mielno części działek nr 176/8, 177/1, 176/10 położonych w Gąskach około 3-4m wzdłuż drogi gminnej.

3.5. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Kościelnej o zbycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 36/14 położonej w Mielenie o pow. 42m² na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

3.6. Wniosek Starosty Koszalińskiego o zapłatę odszkodowania za przejęte drogi – działki nr 260/2, 260/7, 260/23 położone w Sarbinowie.

5. Sprawy Sekcji Wydatków

3.4. Wniosek Dyrektora Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielenie o przekazanie kwoty 100.000zł. na poczet faktur za utrzymanie porządku i czystości terenów gminnych.

Ad.1 Sekcja Inwestycji

3.1 Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z PLAN IPRO POLSKA z Koszalina w sprawie opracowania projektu budowlano- wykonawczego budowy ul. Strażackiej w Mielenku. Aneks dotyczy zmiany nazwy Strony umowy – załącznik **Nr 2** do protokołu.(TT)

3.2 Wójt Gminy podpisał porozumienie z wnioskodawcą na wykonanie sieci wodociągowej do działek położonych w Chłopach nr: 151,152, 150/1,150/2, 150/3, 150/6, 150/12, 150/14, 157/6, 157/7, 157/8, 157/9, 157/12, 157/14, 157/16, 158/3, 158/4, 158/6, 158/7, 158/10, 158/11, 158/12, 158/13, 158/16- załącznik **Nr 3** do protokołu(ZO)

- 3.3 Wójt Gminy zlecił Fach-Bud Józef Bamburak z Konikowa wykonanie naprawy przewodu kominowego na budynku przy ul. 1 Maja 3 a w Mielnie.(PB)
- 3.4 Wójt Gminy polecił Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa rozpocząć negocjacje w sprawie wykupu nieruchomości pod budowę drogi na działce nr 235/4 w Sarbinowie. (TT+JK)
- 3.5 Wójt Gminy podpisał list intencyjny i wniosek do Ministra Transportu w sprawie uchylecia decyzji o likwidacji linii kolejowej Mścice-Mielno oraz uruchomienia przedmiotowego połączenia kolejowego.(TT)

Ad.2 Sekcja Spraw Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych OT w Koszalinie części działek położonych w Gąskach nr 176/8, 177/1, 176/10 ok. 3-4 wzdłuż drogi gminnej. Polecił Sekcji zlecić wykonanie nowej koncepcji, która będzie zakładała poszerzenie drogi gminnej o 3-4m.(JK)
- 3.2. Wójt Gminy skierował wniosek o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 36/14 w Mielnie do Rady Sołeckiej Mielna.(JK)
- 3.3. Wójt Gminy skierował wniosek o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 36/14 w Mielnie do Rady Sołeckiej Mielna.(JK)
- 3.4. Wójt Gminy zapoznał się z decyzją Starosty Koszalińskiego ustalającą wysokość odszkodowania za przejęte drogi z mocy decyzji podziałowej działek nr 260/2, 260/7, 260/23 położonych w Sarbinowie w kwocie 226.900zł.. Wójt skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu przygotowania zmian w budżecie gminy, ujmujących środki na wypłatę przedmiotowego odszkodowania.(JK+EW)

Ad. 3 Sekcja Wydatków

- 3.1.Wójt Gminy wyraził zgodę na przekazanie MOSiR w Mielnie do dnia 30.07.2007r. kwoty 100.000zł. na poczet faktur za utrzymanie porządku i czystości terenów gminnych.(BD)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński