

Protokół Nr 14/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 05 kwietnia 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Sekretarz Gminy – Henryk Bieńkowski,

Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 1.1 Projekt umowy z firmą „UNICOM STENZEL” Irena Stenzel z Koszalina na wykonanie i dostawę balustrady ochronnej, rozdzielającej ciąg pieszcy ul. B.Chrobrego w Mielnie.
- 1.2 .Wniosek Sekcji o wybór oferty na wykonanie projektu technicznego ocieplenia i elewacji budynku biblioteki w Sarbinowie.
- 1.3.Wniosek Sekcji o zlecenie wykonania PT budowy chodnika przy ul. Latarników w Gąskach.
- 1.4.Wstępna kalkulacja złożona przez MOSiR w Mielnie na wykonanie remontu zejść na plażę na terenie gminy Mielno.
- 1.5.Kalkulacja MOSiR w Mielnie na wykonanie robót związanych z bieżącą naprawą dróg żużlowych.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1.Wniosek Rady Sołectkiej w Gąskach o przejęcie działki nr 185/31 położonej w Gąskach od Agencji Nieruchomości Rolnych OT w Szczecinie Filia w Koszalinie z przeznaczeniem pod boisko do piłki nożnej.
- 2.2.Wniosek mieszkańców Mielna ul. Moniuszki o sprzedaż działki nr 466/3 położonej w Mielnie.
- 2.3.Wniosek mieszkanki Mielna ul. Przemysłowej o sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego na działce nr 437/15 w Mielnie.
- 2.4.Wniosek mieszkańców Koszalina ul. Radogoszczańskiej w sprawie nabycia w drodze bezprzetargowej części działek nr 117/8 i 117/13 położonych w Mielnie.
- 2.5.Projekt uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych – działki nr 820/1 położonej w Mielnie.

3. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 3.1. Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Mielnie o zatwierdzenie sprawozdania ze sposobu wykorzystania środków przyznanych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2006r.
- 3.2. Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o zatwierdzenie sprawozdania ze sposobu wykorzystania środków przyznanych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2006r.
- 3.3. Wniosek Sekcji o wyznaczenie przedstawicieli organu prowadzącego szkołę do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.
- 3.4. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości grzywny w celu przymuszenia rodziców zamieszkałych w Mielenku przy ul. Strażackiej do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.

- 3.5. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości grzywny w celu przymuszenia rodziców zamieszkałych w Mielnie przy ul. Przemysłowej do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.6. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości grzywny w celu przymuszenia rodziców zamieszkałych w Chłopach przy ul. Bosmańskiej do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.7. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości grzywny w celu przymuszenia rodziców zamieszkałych w Mielnie przy ul. Słowackiego do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 4. Sprawy stanowiska ds. rozwoju gospodarczego**
 - 4.1. Wniosek stanowiska o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych, Zarząd Koła w Mielnie.
- 5. Sprawy stanowiska ds. promocji i kultury**
 - 5.1. Wniosek spółki Sun City o wydanie zgody na wykorzystanie logo gminy oraz bezpłatne przekazanie map Gminy Mielno do celów promocyjnych.
- 6. Sekcja Dochodów**
 - 6.1. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Jaworowej o przesunięcie opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania działki nr 207/11, położonej w Unieściu w prawo własności za 2007r.
- 7. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 29.03.2007r.**

Ad.1. Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą „UNICOM STENZEL” Irena Stenzel z Koszalina na wykonanie i dostawę balustrady ochronnej, rozdzielającej ciąg pieszcy ul. B.Chrobrego w Mielnie.(ZO)
- 1.2. Wójt Gminy wybrał ofertę MJM Pracownia Projektowa Marcin Mazur na wykonanie projektu technicznego ocieplenia i elewacji budynku biblioteki w Sarbinowie za kwotę 6.100zł. brutto.(MW)
- 1.3. Wójt Gminy zlecił wykonania PT budowy chodnika przy ul. Latarników w Gąskach firmie „Biuro” Anna Dębowska-Raczyńska w Szczecinku za kwotę 7.900zł. brutto.(TT)
- 1.4. Wójt Gminy zapoznał się ze wstępną kalkulacją wykonania remontu zejść na plażę na terenie gminy za kwotę 67.000zł. Wójt zlecił MOSiR wykonanie niezbędnych remontów do kwoty 30.000zł.(TT)
- 1.5. Wójt Gminy zaakceptował kalkulację przedłożoną przez MOSiR w Mielnie na naprawę dróg żużlowych w dwóch technologiach i podpisał zlecenie na wykonanie przedmiotowych robót.(TT)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przejęcie działki nr 185/31 położonej w Gąskach od Agencji Nieruchomości Rolnych OT w Szczecinie Filia w Koszalinie. Poleciał Sekcji przygotować decyzję lokalizacyjną celu publicznego na budowę boiska sportowego a następnie wystąpić z wnioskiem o przejęcie ww. działki.(JK)
- 2.2. Wójt Gminy po zapoznaniu się z pozytywną opinią Rady Sołeckiej Mielna wyraził zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 466/3 położonej w Mielnie. Poleciał Sekcji wszcząć procedurę związaną ze zbyciem przedmiotowej nieruchomości.(JK)

- 2.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu do działki nr 437/15 położonej w Mielnie po uprzednim uregulowaniu zaległości z tytułu opłaty za czynsz.(JK)
- 2.4. Wójt Gminy skierował wniosek o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działek nr 117/8 i 117/13 położonych w Mielnie do Rady Sołeckiej Mielna oraz Rady Gminy o opinię na temat przedmiotowej sprzedaży.(JK)
- 2.5. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych – działki nr 820/1 położonej w Mielnie oraz skierował go do Biura Rady.(JK)

Ad. 3 Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 3.1. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie ze sposobu wykorzystania środków przyznanych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli Szkoły Podstawowej w Mielnie w 2006r.
- 3.2. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie ze sposobu wykorzystania środków przyznanych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli Szkoły Podstawowej w Sarbinowie w 2006r.
- 3.3. Wójt Gminy wytypował komisję do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie w składzie: Ewa Czycz – przewodnicząca komisji, Henryk Bieńkowski i Piotr Mazurek członkowie komisji.
- 3.4. Wójt Gminy ustalił kwotę 100zł. grzywny w celu przymuszenia rodziców do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.5. Wójt Gminy ustalił kwotę 100zł. grzywny w celu przymuszenia rodziców do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.6. Wójt Gminy ustalił kwotę 100zł. grzywny w celu przymuszenia rodziców do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.7. Wójt Gminy ustalił kwotę 100zł. grzywny w celu przymuszenia rodziców do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.
- 3.8. Wójt Gminy ustalił kwotę 100zł. grzywny w celu przymuszenia rodziców do realizacji przez ich dziecko obowiązku nauki w szkole.

Ad. 4 Stanowisko ds. rozwoju gospodarczego

- 4.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli przeprowadzonej w Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych, Zarząd Koła w Mielnie w zakresie prawidłowości wykorzystania środków publicznych otrzymanych na realizację zadania oraz prawidłowości prowadzenia dokumentacji określonej w przepisach prawa i postanowieniach.

Ad. 5. Stanowisko ds. promocji i kultury

- 5.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na bezpłatne udostępnienie logo Gminy Mielno w celach promocyjnych, natomiast mapy mogą być przekazane za odpłatnością.

Ad.6. Sekcja Dochodów

- 6.1. Wójt wyraził zgodę na przesunięcie opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności działki nr 207/11 położonej w Unieściu za 2007r. do 31 lipca 2007r.

Ad. 7. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy odjętych na sesji w dniu 29.03.2007r. wg następującego porządku:

- uchwała Nr VII/67/2007 w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Mielno do zaciągnięcia zobowiązań wykraczających poza rok budżetowy 2007 – Skarbnikowi Gminy,

- uchwała Nr VII/60/2007 w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy Mielno do powiadomienia o obowiązku przedłożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami w okresie od dnia 22 lipca 1944 roku do dnia 31 lipca 1990 roku – Kierownikowi Biura Rady Gminy,
- uchwała Nr VII/59/2007 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu – Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/58/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/57/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/56/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/55/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/54/2007 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/53/2007 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- uchwała Nr VII/52/2007 w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso – Kierownikowi Sekcji Dochodów,
- uchwała Nr VII/51/2007 w sprawie udzielenia upoważnienia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy społecznej w Mielnie – Unieściu Pani Iwonie Burdzińskiej do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych – Kierownikowi GOPS w Mielnie-Unieściu,
- uchwała Nr VII/50/2007 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia w tabeli oraz wartości punktu dla pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Mielno – Dyrektorom/Kierownikom jednostek organizacyjnych gminy,
- uchwała Nr VII/49/2007 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. – Skarbnikowi Gminy,
- uchwała Nr VII/48/2007 w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Mielno do roku 2013 - stanowisku ds. programów pomocowych.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 15/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 12 kwietnia 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Sekretarz Gminy – Henryk Bieńkowski.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1 Projekt Zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży- działek położonych w Unieściu.
- 1.2. Projekt Zarządzenia w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.
- 1.3. Projekt Zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.4. Projekt Zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.
- 1.5. Projekt Zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.
- 1.6. Projekt Zarządzenia w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dofinansowania na przedsięwzięcia związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych.
- 1.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany za działki nr 3/4 i 3/6 położone w Kiszkwie stanowiące własność Gminy Mielno nabyć na rzecz Gminy Mielno działkę nr 115/2 położoną w Kiszkwie własność Gminy Będzino.
- 1.8. Projekt uchwały o wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu działek nr 3/4 i 3/6 położonych w Będzinie.
- 1.9. Wniosek mieszkanki Mielna ul. 1-go Maja o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 41/2 położonej w Mielnie.
- 1.10. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Władysława IV o oddanie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie w użyczenie na okres 10 lat.

2. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 2.1. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia corocznie odpowiednich środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania.
- 2.2. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2007r.
- 2.3. Projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały dotyczącej ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

3. Sprawy stanowiska ds. promocji i kultury

- 3.1. Projekt umowy przedwstępnej zawartej z Grupą Handlową Sp. z o.o w Żywcu na sponsoring imprez artystycznych w sezonie letnim 2007r.
- 3.2. Prośba Klubu Sportowego „Saturn” w Mielnie o zwiększenie dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Krzewienie kultury fizycznej – piłki nożnej wśród mieszkańców Gminy Mielno we wszystkich grupach wiekowych”.

3.3. Wniosek Stowarzyszenia Promocji i Rozwoju Osady Nadmorskiej Chłopy „16-ty Południk” w Chłopach o zwiększenie kwoty dofinansowania dotacji.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

4.1. Projekt umowy z firmą Projektowanie Nadzór i Wykonawstwo Rafał Klimek na wykonanie prac projektowych pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej ul. Leśnej w Sarbinowie”.

4.2. Wniosek Sekcji o wybór oferty na wykonanie remontu chodnika przy Urzędzie Gminy w Mielnie.

4.3. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy na naprawę ulic, chodników, dróg utwardzonych i nieutwardzonych na terenie gminy Mielno.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży- działek nr: 4/167, 4/169, 4/170, 4/171, 4/172, 4/173, 4/174, 4/180, 4/182, 4/183, 4/184, 4/185, 4/186, 4/187, 4/188, 4/189 położonych w Unieściu.(JK)

1.2. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych- działki nr 74/5 położonej w Mielenku z przeznaczeniem pod drogę.(JK)

1.3. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 52/6 położonej w Mielnie na rzecz dzierżawcy.(JK)

1.4. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży – działki nr 48/11 i 48/16 położone w Mielnie.(JK)

1.5. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży – działek nr 415/19, 415/23, 415/26, 415/30, 415/38 położonych w Mielnie.(JK)

1.6. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dofinansowania na przedsięwzięcia związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych.(RP)

1.7. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany za działki nr 3/4 i 3/6 położone w Kiszkuwie stanowiące własność Gminy Mielno nabyć na rzecz Gminy Mielno działkę nr 115/2 położoną w Kiszkuwie własność Gminy Będzino i przekazał do Biura Rady Gminy(JK).

1.8. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały o wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu działek nr 3/4 i 3/6 położonych w Będzinie i przedłożył do Biura Rady Gminy(JK).

1.9. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 41/2 położonej w Mielnie na okres od 01.07.2007r. do 30.09.2007r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4.620zł. plus Vat za okres dzierżawy.(MG)

1.10. Wójt Gminy wstępnie wyraził zgodę na oddanie w użyczenie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie na okres 10 lat. Przekazał wniosek do Rady Gminy. (MG)

Ad. 2. Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 2.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie przeznaczenia corocznie odpowiednich środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania. Wójt przekazał projekt uchwały do Biura Rady Gminy.
- 2.2. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2007r. oraz przekazał Biura Rady Gminy.
- 2.3. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały dotyczącej ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania. Wójt przekazał projekt uchwały do Biura Rady Gminy.

Ad. 3 Stanowisko ds. promocji i kultury

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę przedwstępną z Grupą Handlową Sp. z o.o w Żywcu na sponsoring imprez artystycznych w sezonie letnim 2007r.
- 3.2. Wójt Gminy zwiększył dotację na realizację zadania publicznego pn. „Krzewienie kultury fizycznej – piłki nożnej wśród mieszkańców Gminy Mielno we wszystkich grupach wiekowych” o kwotę 3.500zł.
- 3.3. Wójt Gminy nie wyraził zgody na przyznanie dodatkowej dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Promocja Osady Nadmorskiej Chłopy” z uwagi na wykorzystanie przez Stowarzyszenie w całości kwoty zaplanowanej w budżecie na działania wspomagające rozwój wspólnot i społeczności lokalnych.

Ad. 4. Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 4.1 Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Projektowanie Nadzór i Wykonawstwo Rafał Klimek na wykonanie prac projektowych pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej ul. Leśnej w Sarbinowie”.(MW)
- 4.2 Wójt Gminy spośród trzech ofert wybrał ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Wykonawcze „TEBRA” G. Kowalczyk z Koszalina na wykonanie remontu przy Urzędzie Gminy w Mielnie za kwotę 28.190,32zł. brutto.(ISz)
- 4.3 Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy z prośbą o przedłożenie propozycji przesunąć lub zwiększenia środków w budżecie gminy.(TT+EW).

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 16/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 18 kwietnia 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta Gminy - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy – Henryk Bieńkowski,

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 1.1. Umowa z Przedsiębiorstwem Projektowo-Wykonawczym „TEBRA” G.Kowalczyk z Koszalina w sprawie budowy chodnika przy Urzędzie Gminy w Mielnie.
- 1.2. Dwie umowy z Zakładem Produkcyjno –Usługowo -Handlowym „BERNACKI” z Koszalina w sprawie wykonania remontu drogi - utwardzenie nawierzchni tłuczniem kamiennym na odcinku drogi w Niegoszczy oraz na ul. Strażackiej w Mielniku.
- 1.3. Projekt aneksu do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynierskich i Budowlanych „INFRABUD” na budowę ul. Wczasowej, Bursztynowej i Słonecznej w Sarbinowie.
- 1.4. Wniosek sekcji o wybór wykonawcy na wykonanie nawierzchni utwardzonej, tymczasowej na odcinku ul. Kwiatowej w Mielnie.
- 1.5. Wniosek Komisji Przetargowej powołanej do udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy ul. Południowej oraz drogi działki nr 235/4 w Sarbinowie- o ustalenie, czy można zwiększyć środki w budżecie gminy na realizację ww. projektu.

2. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 2.1. Prośba sołtyśka z Unieścia i Mielna o zakup i zamontowanie dwóch drabinek do gimnastyki w salce baletowej w budynku GOPS w Unieściu.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek Starostwa Powiatowego w Koszalinie o zajęcie stanowiska o rozważenie możliwości zwrotu działek nr 390/8 i 390/9 położonych w Sarbinowie (powstałych z podziału działki nr 390/5) wywłaszczonemu właścicielowi.

4. Sprawy Sekcji Wydatków

- 4.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w Szkole Podstawowej w Sarbinowie dotyczącej realizacji wydatków rzeczowych (terminy płatności) za 2006r.

5. Sprawy stanowiska informatyka

- 5.1. Projekt dwóch umów z firmą Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o w Warszawie na użytkowanie programu komputerowego „LEX” oraz programu prawniczego „Vademecum Głównego Księgowego online” w Urzędzie Gminy w Mielnie.

Ad.1 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Projektowo-Wykonawczym „TEBRA” G.Kowalczyk z Koszalina w sprawie budowy chodnika przy Urzędzie Gminy w Mielnie.(ISz)

- 1.2. Wójt Gminy podpisał dwie umowy z Zakładem Produkcyjno –Usługowo -Handlowym „BERNACKI” z Koszalina w sprawie wykonania remontu drogi- utwardzenie nawierzchni tłuczniem kamiennym na odcinku drogi w Niegoszczy oraz na ul. Strażackiej w Mielenku.(TT)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynierskich i Budowlanych „INFRABUD” na budowę ul. Wczasowej, Bursztynowej i Słonecznej w Sarbinowie. W aneksie zmienia się termin wykonania robót na dzień 18.05.2007r. oraz wartość robót i termin płatności.(ZO)
- 1.4. Wójt Gminy wybrał ofertę PHU „Mar-Jon” M.Ilecki z Koszalina za kwotę 8.739,68zł. na wykonanie nawierzchni utwardzonej, tymczasowej na odcinku ul. Kwiatowej w Mielenie.
- 1.5. Wójt Gminy zapoznał się z wnioskiem Komisji Przetargowej powołanej do udzielenia zamówienia na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy ul. Południowej oraz drogi działki nr 235/4 w Sarbinowie w sprawie zwiększenia środków w budżecie gminy na realizację przedmiotowego zadania. Z uwagi na to, że wpłynęła jedna oferta firmy Projektowanie, Nadzory i Ekspertyzy Budowlane Stanisław M. Kamiński ze Szczecina na kwotę 278.160,00zł. a w budżecie przewidziana jest kwota 95.000zł. na wykonanie zadania Wójt Gminy polecił Komisji aby przeprowadzić nowy przetarg na realizację przedmiotowych prac.(MS)

Ad. 2 Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 2.1. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył prośbę o zakup dwóch drabinek do gimnastyki w salce baletowej w budynku GOPS w Unieściu. Wykonanie zadania polecił Kierownikowi GOPS, zakup winien być dokonany ze środków alkoholowych.

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwrot wywłaszczonemu właścicielowi działki nr 390/9 położonej w Sarbinowie. Natomiast nie wyraził zgody na zwrot działki nr 390/8, ponieważ na przedmiotowej nieruchomości usytuowany jest przystanek autobusowy.(JK)

Ad. 4 Sekcja Wydatków

- 4.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Szkole Podstawowej w Sarbinowie w sprawie realizacji wydatków rzeczowych (terminy płatności) za 2006r. oraz wydał wnioski pokontrolne do realizacji.(BD)

Ad. 5 Stanowisko informatyka

- 5.1. Wójt Gminy podpisał dwie umowy z firmą Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o w Warszawie na użytkowanie programu komputerowego „LEX” oraz programu prawniczego „Vademecum Głównego Księgowego online” w Urzędzie Gminy w Mielenie.(KT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 17/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 25 kwietnia 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,

Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1 Projekt zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia nr 1/3/2007 Wójta Gminy Mielno z dnia 4 stycznia 2007r.
- 1.2 Wniosek mieszkańców Koszalina ul. Władysława IV o wydzierżawienie działki nr 45/26 o pow. 100m² położonej w Mielnie na okres 10 lat.
- 1.3 Wniosek Kancelarii Notarialnej Paweł Gandza z Wrocławia o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 4/94 położonej w Unieściu.
- 1.4 Wniosek mieszkańca Mielna ul. Jaśminowej o przedłużenie umowy na wydzierżawienie części działek nr 41/2 i 42/9 położonych w Mielnie.
- 1.5 Wniosek mieszkanki Konikowa o wydzierżawienie części działki nr 159/20 o pow. 11mkw. położonej w Mielnie.
- 1.6 Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Maćkowicza o sprzedaż części działki nr 764 położonej w Mielnie.
- 1.7 Wniosek Koncernu Energetycznego Energa S.A o sprzedaż bezprzetargową części działki nr 142/7 położonej w Gąskach z przeznaczeniem pod stację transformatorową.
- 1.8 Wniosek Sekcji o zwiększenie środków na zakup sadzonek drzew, krzewów i kwiatów w wysokości 35.000zł. w celu obsadzenia terenów zielonych w gminie Mielno.

2. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 2.1. Projekt umowy z firmą MJM – Pracownika Projektowa Marcin Mazur z Koszalina na wykonanie projektu technicznego ocieplenia i elewacji budynku biblioteki w Sarbinowie.
- 2.2. Projekt umowy z firmą Usługi Projektowe Małgorzata Kręc z Koszalina na wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej wraz z przyłączami dla miejscowości Gąski i Chłopy.
- 2.3. Oferta Autorskiej Pracowni Architektury – Rajmund Rink z Koszalina na wykonanie prac projektowych programu funkcjonalno-użytkowego wraz z koncepcją architektoniczną i obliczeniem kosztów rozbudowy Urzędu Gminy w Mielnie.
- 2.4. Projekt umowy z Przedsiębiorstwem Ogólnobudowlanym „EDPOL” Edward Piotrowicz z Koszalina na wykonanie robót dodatkowych nie ujętych w projekcie technicznym prac polepszających funkcjonalność i estetykę elementów przejścia na plażę w Unieściu wraz z jego najbliższym otoczeniem.

3. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 3.1. Prośba Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków Zarządu Głównego w Bydgoszczy o wyrażenia przez Wójta Gminy zgody na przyjęcie obowiązków członka Honorowego Komitetu obchodów Dnia Walki z Cukrzycą organizowanego na terenie Koszalina i Mielna w dn. 17-19.06.2007r.

4. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 4.1. Prośba Klubu Sportowego „Saturn” w Mielnie o zwiększenie dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Krzewienie kultury fizycznej – piłki nożnej wśród mieszkańców Gminy Mielno we wszystkich grupach wiekowych”.

5. Sprawy Stanowiska Informatyka

- 5.1. Projekt umowy z firmą JKM Komputery Sp. z o.o w Koszalinie na zakup sprzętu komputerowego dla Urzędu Gminy w Mielnie.

6. Sprawy Sekcji Dochodów

- 6.1. Prośba mieszkanki Mielna ul. Gdańskiej o przesunięcie terminu spłaty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 150/2 położonej w Mielnie za 2007r. do 30.07.2007r.

7. Sekcja Wydatków

- 7.1. Wniosek Forum Samorządowego Nasza Gmina w Mielnie o zwolnienie z opłat za korzystanie przez Forum z pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Unieściu.

Ad.1. Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia nr 1/3/2007 Wójta Gminy Mielno z dnia 4 stycznia 2007r.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy po zapoznaniu się z pozytywną opinią Rady Sołeckiej Mielna wyraził zgodę na wydierżawienie działki nr 45/26 o pow. 100m kw. położonej w Mielnie na okres 10 lat. Skierował wniosek do Biura Rady.(MG)
- 1.3. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A nr 1099/2007 z dnia 16.02.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 4/94 o pow. 335m kw. położonej w Unieściu.(MG)
- 1.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydierżawienie części działek nr 41/2 i 42/9 położonych w Mielnie w okresie od 02.07.2007r. do 30.09.2007r. ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4.620zł. plus Vat(MG)
- 1.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydierżawienie części działki nr 159/20 położonej w Mielnie na okres trzech lat, ustalając roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.600zł. plus Vat.(MG)
- 1.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 764 położonej w Mielnie. Skierował wniosek do Biura Rady Gminy.(JK)
- 1.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż części działki nr 142/7 położonej w Gąskach pod stację transformatorową. Skierował wniosek do Biura Rady Gminy.(JK)
- 1.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie środków w wysokości 35.000zł. w budżecie gminy na obsadzenie terenów zielonych gminy. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycje zwiększenia środków w budżecie.(RP+EW)

Ad. 2 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą MJM – Pracownika Projektowa Marcin Mazur z Koszalina na wykonanie projektu technicznego ocieplenia i elewacji budynku biblioteki w Sarbinowie.(MW)
- 2.2. Wójt Gminy popisał umowę z firmą Usługi Projektowe Małgorzata Kręc z Koszalina na wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej wraz z przyłączami dla miejscowości Gąski i Chłopy.(ISz)

- 2.3. Wójt Gminy przyjął ofertę Autorskiej Pracowni Architektury – Rajmund Rink z Koszalina na wykonanie prac projektowych programu funkcjonalno- użytkowego wraz z koncepcją architektoniczną i obliczeniem kosztów rozbudowy Urzędu Gminy w Mielnie na kwotę 31.000zł. Z uwagi na to, że w budżecie przeznaczona jest na wykonanie ww. prac kwota 20.000zł. Wójt polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków finansowych na przedmiotowe zadanie oraz polecił Sekcji przygotować projekt umowy na wykonanie prac.(MW+EW)
- 2.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Ogólnobudowlanym „EDPOL” Edward Piotrowicz z Koszalina na wykonanie robót dodatkowych nie ujętych w projekcie technicznym prac polepszających funkcjonalność i estetykę elementów przejścia na plażę w Unieściu wraz z jego najbliższym otoczeniem.(MW)

Ad. 3 Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 3.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przyjęcie obowiązków członka Honorowego Komitetu obchodów Dnia Walki z Cukrzycą organizowanego na terenie Koszalina i Mielna w dn. 17-19.06.2007r.

Ad.4. Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 4.1 Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie o kwotę 3.500zł. dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Krzewienie kultury fizycznej – piłki nożnej wśród mieszkańców Gminy Mielno we wszystkich grupach wiekowych” w 2007r. przez Klub Sportowy „Saturn” w Mielnie. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej w dn. 22.02.2007r. z Klubem Sportowym „Saturn” w Mielnie na zwiększenie dotacji.

Ad. 5 Stanowisko Informatyka

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą JKM Komputery Sp. z o.o w Koszalinie na zakup sprzętu komputerowego dla Urzędu Gminy w Mielnie.

Ad. 6 Sekcja Dochodów

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie zapłaty do 30.07.2007r. z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 150/2 położonej w Mielnie za 2007r.(ML)

Ad. 7 Sekcja Wydatków

- 7.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwolnienie Forum Samorządowe „Nasza Gmina” w Mielnie z opłaty za korzystanie przez Forum z pomieszczeń GOPS w Unieściu w 2007 roku.(AT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 18/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 30 kwietnia 2007r.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Wydatków

1.1. Projekt Zarządzenia w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2007r.

2. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

2.1. Wniosek Zespołu Rzeczoznawców Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Wodnych i Melioracyjnych w Warszawie o przedłużenie terminu zakończenia prac projektowych remontu promenady nadmorskiej w Mielnie do dnia 15.12.2007r.

2.2. Wniosek firmy „Elektromart” Marek Kuberski ze Szczecinka o podpisanie aneksu do umowy w sprawie budowy oświetlenia ul. Suriana w Unieściu.

Ad. 1 Sekcja Wydatków

1.1. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2007r.(ASz.)

Ad. 2 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

2.1. Wójt Gminy nie wyraził zgody na sugerowany przez wykonawcę termin zakończenia prac projektowych remontu promenady nadmorskiej w Mielnie, zaproponował termin zakończenia prac na 30.09.2007r.(MW)

2.2 Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z „Elektromark” Marek Kuberski w sprawie budowy oświetlenia ul. Suriana w Unieściu. Aneks dotyczy zmiany terminu zakończenia prac do 30.06.2007r.(ZO)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy