

Uchwała Nr XXVI/265/08
Rady Gminy Mielno
z dnia 20 listopada 2008r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2009.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 , poz. 717 , Nr 162,poz. 1568 ; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203 : z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 , poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), w związku z art. 5 i art.7 ust.3 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz.1601, Nr 225 poz.1635, Nr 245, poz.1775, Nr. 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy uchwala , co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w skali rocznej w wysokości:

1. Od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,74zł** od 1 m² powierzchni;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,67 zł** od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałe grunty , w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **0,22 zł** od 1m² powierzchni.

2. Od budynku lub ich części:

- 1) mieszkalnych-**0,53 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -**19,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych - **4, 00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych budynków :
 - a) garaże, komórki, chlewiki, szopy, budynki gospodarcze – **4,85 zł** za m² powierzchni użytkowej,
 - b) nie wymienionych w ustępie 2 w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza – **6,18 zł** od m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego- **6,64 zł** od m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli -2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości : nieruchomości lub ich części stanowiące własność Gminy Mielno, nie będące w posiadaniu innych podmiotów z wyjątkiem posiadania przez gminne jednostki budżetowe.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1) budynki lub ich części zajęte na pobyt osób wymagających całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, nie mogących samodzielnie funkcjonować codziennym życiu,

2) grunty związane z budynkami, o których mowa w pkt.1 zwolnienie o których mowa w ust.1

2. Zwolnienia, o których ,w ust. 1 pkt 1 i 2 nie obejmują nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2009 roku .

Przewodniczący Rady

Piotr Garnicki

Oryginalny dokument opatrzony jest pieczęcią Rady Gminy Mielno oraz Przewodniczącego Rady Gminy Mielno wraz z ręcznym podpisem.