

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO
WGŁADU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego

części gminy Miełno w obrębie ewidencyjnym Miełno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego (rejon ul. 1-go Maja i Piastów)

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko) w dniach od 25 lipca 2018r. do 16 sierpnia 2018r.

Termin składania uwag upłynął w dniu 31 sierpnia 2018r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Burmistrz w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwał nr z dnia.....		uwagi
1	2	3	4	5	6	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	11
1.	28.08.2018r	Podmiot prawny	Zmiana parametrów dotyczących wskaźników parkingowych Na: „ilość miejsc parkingowych – 1 m.p. na 2 pokoje hotelowe; dla części leczniczo-hotelowej, całorocznej – nie mniej niż 1 m.p. na 2 pokoje gościnne”.	Dz.nr 62/1, 58 i 850 obr. Miełno, gm. Miełno	„dla części hotelu przyjąć nie mniej niż jedno miejsce parkingowe na 1 pokój gościnny, pokój hotelowy lub apartament, przy czym dla nowej zabudowy nie mniej niż 50% miejsc postojowych należy lokalizować w budynku.”	Uwaga uwzględniona	-	-	-	-
2.	28.08.2018r	Stowarzyszenie	Spzecziv wobec wyłączenia strefy ochrony konserwatorskiej „B” obowiązującego planu; Dopuszczenie do lokalizacji obiektów niezgodnych z zapisami określonymi w obowiązującym planie dla obszarów A.26.U wpłynie na	Dz. nr 791 obr. Miełno, Gm. Miełno	1) teren zabudowy usługowej, w tym zabudowy usług hotelarskich w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych lub zabudowy apartamentowej nie stanowiącej zabudowy mieszkaniowej, z wyłączeniem schronisk, kempingów, a także obiektów w formie barakowozów, domków kempingowych lub domków typu holenderskiego. Obowiązuje zakaz budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m2. Na działce dopuszcza się	-	Uwaga nieuwzględniona a	-	-	-

				wentylatorowni, widocznych z dróg publicznych i publicznych ciągów pieszych, 1) obowiązują elewacje zewnętrzne wykończone szlachetnymi materiałami: tynkiem, kamieniem, klinkierem, cegłą, drewnem lub okładzinami elewacyjnymi (blacha miedziana, gres, spiek lub szkło).					
3.	30.08.2018r	Podmiot prawny	Zmiana zapisów w: - § 6 pkt. 7 zwiększenie powierzchni zabudowy – do 50% w zakresie kondygnacji parteru oraz do 35% w zakresie wysokości 9,5m; - § 6 pkt. 5 zwiększenie maksymalnej intensywności zabudowy do 3,0; - § 6 pkt. 10 usunięcie zapisu dot. Maksymalnej szerokości elewacji frontowej; - § 6 pkt. 11 dopuszczenie dachów płaskich jako dachy główne; - § 6 pkt. 12 zmienić na zapis „obowiązuje nakaz przysłonięcia stałymi osłonami urządzeń klimatyzacyjnych,	Dz. nr 791 obr. Mieino, Gm. Mieino	j.w.	-	Uwaga nieuwzględniona	-	-

		maszynowni i wentylatorni na dachach i na elewacjach budynków, widocznych z dróg publicznych lub publicznych ciągów pieszych”.								
4.	31.08.2018r	Osoba fizyczna	Zmiana zapisów w: - § 6 pkt. 7 zwiększenie powierzchni zabudowy – do 50% w zakresie kondygnacji parteru oraz do 35% w zakresie wysokości 9,5m; - § 6 pkt. 5 zwiększenie maksymalnej intensywności zabudowy do 3,0; - § 6 pkt. 10 usunięcie zapisu dot. Maksymalnej szerokości elewacji frontowej; - § 6 pkt. 11 dopuszczenie dachów płaskich jako dachy główne; - § 6 pkt. 12 zmienić na zapis „obowiązuje nakaz przysłonięcia stałymi osłonami urządzeń klimatyzacyjnych, maszynowni i	Dz. nr 791 obr. Mielno, Gm. Mielno	J. w.	-	Uwaga nieuwzględniona	-	-	-

		wentylatorni na dachach i na elewacjach budynków, widocznych z dróg publicznych lub publicznych ciągów pieszych".							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

W załączeniu zbiór uwag zamieszczonych w wykazie.

BURMISTRZ

.....
Ogłoszenie

Podpis