

BURMISTRZ MIELNA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno
na okres **3 lat tj. od 01 maja 2018 r. :**

Mielno, ul. B. Chrobrego część działek nr **216/2, 216/3, 216/6** o łącznej pow. 350 m² położonych w Mielnie z przeznaczeniem na lokalizację parkingu funkcjonującego poza godzinami pracy Urzędu Miejskiego w Mielnie. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **11.000 zł** wadium **2.200 zł** postąpienie **500 zł**

Mielno, ul. B. Chrobrego działki nr **216/15 i 216/16** oraz część działki nr **216/6** położonych w Mielnie będących własnością Gminy Mielno z przeznaczeniem na parking – 44 miejsca parkingowe, w tym 3 miejsca dla niepełnosprawnych wraz z obsługą parkingu zlokalizowanego na działce nr 214/2 położonej w Mielnie będącej własnością spółki. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **25.000 zł** wadium **5.000 zł** postąpienie **500 zł**

Wyłącznie klienci sklepu „Biedronka” w czasie godzin otwarcia sklepu „Biedronka” będą mogli korzystać z miejsc parkingowych na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny ze sklepu „Biedronka” przez cały okres trwania umowy dzierżawy.

Mielno, ul. Lechitów działki nr **867/5 i 867/9** o łącznej pow. 5952 m² położonych w Mielnie z przeznaczeniem na parking. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **25.000 zł** wadium **5.000 zł** postąpienie **500 zł**

Wyłącznie klienci obiektów handlowo – usługowych w czasie godzin otwarcia obiektów handlowo – usługowych będą mogli korzystać z miejsc parkingowych znajdujących się na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny z obiektów handlowo – usługowych przez cały okres trwania umowy dzierżawy.

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT w stawce 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 lutego 2018 r. o godzinie 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10 w sali konferencyjnej, I piętro.**

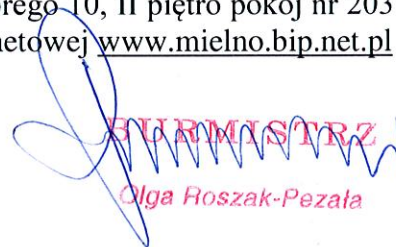
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 23 lutego 2018 r. (włącznie)** na konto Urzędu Miejskiego w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna i dokonania wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany jest dbać o czystość i porządek na przedmiocie dzierżawy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, II piętro pokój nr 203 lub 204, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala