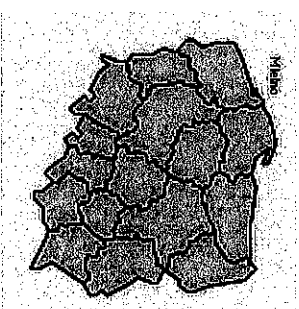


# WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.)

## ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI  
NA TERENIE GMINY MIELNO  
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Przetarg odbędzie się 14 stycznia 2016 r.  
o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Mielnie  
przy ul. B. Chłobrego 10.

Wadium należy wpłacić do 11 stycznia 2016 r. na konto Urzędu Gminy w Mielnie: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział w Koszalinie 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisiji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrow - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ciej dni po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie  
pok. 203 i 204,  
tel. 94 345 98 36 lub 35, [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

|    |                                       |        |      |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |         |  |
|----|---------------------------------------|--------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--|
| 1. | Łazy<br>ul. Morska<br>KOIK/00035569/4 | 103/51 | 2630 | Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej | Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki | 247 000 | 30. 000 |  |
| 2. | Łazy<br>ul. Morska<br>KOIK/00035569/4 | 103/52 | 2657 | Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej | Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki | 249 000 | 30 000  |  |

Do wycycłowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

Wójt  
Ogół Roszak-Pezala