

Protokół Nr 53/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 01 grudnia 2010r.

Sprawy wniesione na posiedzenie rozpatrywał Wójt Gminy Mielno Zbigniew Choiński.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wniosek Kancelarii Notarialnej Jadwiga Szulejewska z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 111/56 o pow. 0,1584ha, położonej w Gąskach.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za doskonalenie nauczycieli oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznane.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wójt Gminy po zapoznaniu się z aktem notarialnym Repertorium A nr 3453/2010 z dnia 29.11.2010r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 111/56 o pow. 0,1584ha położonej w Gąskach.(MG)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za doskonalenie nauczycieli oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznane.(PM)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół Nr 54/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 02 grudnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Gieldon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Mielniku.
- 1.4. Wniosek Okręgowej Stacji Chemiczno – Rolniczej w Koszalinie o dofinansowanie badań monitoringowych gleb w 2011r. na terenie gminy Mielno.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Prośba Prezesa UKS Saturn w Mielnie o zaktualizowanie kosztorysu dotacji na 2010r. przyznanej dla Klubu.

3. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 3.1. Wniosek mieszkanki Mielna o rozłożenie na 4 raty należności z tytułu dzierżawy działki nr 711/240 położonej w Mielnie za okres od 01.01.2010r. do 31.05.2010r.
- 3.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Bibliotece Publicznej Gminy Mielno w zakresie zakupu książek i ewidencji księgozbioru w 2010 roku.

4. Sprawy Sekcji Wydatków

- 4.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Szkole Podstawowej w Sarbinowie w zakresie ewidencji środków trwałych (konto 011), pozostałych środków trwałych (konto 013), wartości niematerialnych i prawnych (konto 020) w 2010r. oraz trybu przeprowadzania inwentaryzacji.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej – załącznik Nr 2 do protokołu.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.(JK)
- 1.3. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy.(JK)
- 1.4. Wójt Gminy skierował wniosek jako propozycję do budżetu Gminy Mielno na 2011 rok.(MG+EW)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na dokonanie przesunięć w kosztorysie zgodnie z wnioskiem Kierownika Sekcji.(PM)

Ad. 3 Biuro Rozliczeń Finansowych

3.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek. (KS)

3.2. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli. (TL+BŻ)

Ad.4 Sekcja Wydatków

4.1. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli. (BD+BŻ)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Protokół Nr 55/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 16 grudnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak - Pezala
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na przygotowanie umów najmu działki nr 179/9 położonej w Sarbinowie oraz działek nr 33/19 i 383 położonych w Mielnie.
- 1.2. Wniosek Kancelarii Notarialnej Mariusz Kasprzak z Piły o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 4/169 o pow. 502m² położonej w Unieściu.
- 1.3. Wniosek mieszkańców Poznania o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 10/7 położonej w Gąskach o pow. 280m² na okres 5 lat.

2. Sprawy Sekcji Dochodów

- 2.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

3. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 3.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 9 grudnia 2010r.

4. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 4.1. Wniosek Biura o przyjęcie projektu uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty należności cywilnoprawnych przypadających jednostce samorządu terytorialnego oraz jednostkom budżetowym i zakładom budżetowym oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

5. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na kompleksowe ubezpieczenie Gminy Mielno w ramach ubezpieczenia komunikacyjnego.
- 5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na kompleksowe ubezpieczenie Gminy Mielno w ramach ubezpieczenia mienia.
- 5.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy ze Stowarzyszeniem Wspierania i Rozwoju Schroniska dla Zwierząt „REKS” z siedzibą w Kołobrzegu na wykonywanie zadań polegających na przyjmowaniu bezdomnych psów wyłapywanych na terenie Gminy Mielno.
- 5.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o w Koszalinie na wykonywanie zadań polegających na całodobowym wyłapywaniu bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Mielno.

6. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

6.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Mielno a Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie o wspólnej realizacji inwestycji w zakresie budowy zabezpieczenia przeciwpowodziowego kanału jamneńskiego.

7. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

7.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Mielno do Stowarzyszenia pod nazwą „Zachodniopomorska Sieć Teleinformatyczna”.

7.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyboru delegata do reprezentowania Gminy Mielno w Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.

7.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do uzgodnień regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Mielno.

7.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2011 rok na terenie Gminy Mielno.

7.5. Wniosek Sekcji o dokonanie zmian w budżecie Gminy Mielno na 2010 i 2011r. związanych z udziałem Gminy Mielno w projekcie unijnym pn. „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino” polegających na zwiększeniu kwoty 7.300zł. w budżecie 2010r. oraz zmniejszenie o 7.300zł. budżetu na 2011r.

7.6. Wniosek Sekcji o rozpatrzenie protokołu Komisji o Tytuł Najlepszego Sportowa Gminy Mielno.

8. Sprawy Sekcji Inwestycji

8.1. Wniosek Sekcji w sprawie zlecenia wykonania napraw częściowych realizowanych jako zalecenia pokontrolne w ramach rocznego przeglądu obiektu budowlanego grzejników centralnego ogrzewania w budynku Biblioteki w Sarbinowie ul. Nadmorska 62 i w mieszkaniach komunalnych w Mielnie przy ul. Chrobrego 9.

8.2. Wniosek mieszkańca Sarbinowa o podjęcie interwencji w sprawie zerwania drenaży przez ZWK Sp. z o.o w Unieściu i zniszczenia instalacji odpływowej na działce nr 213 w Sarbinowie oraz wyznaczenia terminu na przywrócenie stanu poprzedniego.

8.3. Wniosek właścicieli Ośrodka Wypoczynkowego „AGADO” w Sarbinowie o wykonanie w ramach interwencji odwodnienia w ulicy Północnej w Sarbinowie, przykanalika do ośrodka „AGADO”.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wójt Gminy podtrzymała decyzję podjętą przez byłego wójta i poleciła Sekcji realizować wnioski w sprawie najmu przedmiotowych nieruchomości.(MG)

1.2. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A nr 5470/2010 z dnia 17 listopada 2010r. odstąpiła od prawa pierwokupu do działki nr 4/169 o pow. 502m² położonej w Unieściu.(MG)

1.3. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzyła wniosek w sprawie wydzierżawienia części działki nr 10/7 położonej w Gąskach o pow. 280m² na okres 5 lat. Poleciła Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej Gąsek o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w przedmiotowej sprawie.(MG)

Ad. 2 Sekcja Dochodów

2.1. Wójt Gminy zaopiniowała projekt uchwały negatywnie z uwagi na trudną sytuację finansową gminy.(UŁ)

Ad. 3 Sekcja Organizacji i Nadzoru

3.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 9 grudnia 2010r. wg. następującego porządku:

3.1.1. Uchwała Nr I/1/10 w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Gminy w Mielnie – wykonanie: Kierownik Biura Rady Gminy, Kierownik Sekcji Wydatków, Kierownik Sekcji Organizacji i Nadzoru.

3.1.2. Uchwała Nr I/2/10 w sprawie wyboru Wiceprzewodniczących Rady Gminy w Mielnie – wykonanie: Kierownik Biura Rady Gminy, Kierownik Sekcji Wydatków, Kierownik Sekcji Organizacji i Nadzoru.

Ad. 4 Biuro Rozliczeń Finansowych

4.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy w celu zajęcia stanowiska przez radnych.(KS)

Ad. 5 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A Vienna Insurance Group, Oddział w Szczecinie na kompleksowe ubezpieczenie Gminy Mielno w ramach ubezpieczenia komunikacyjnego.(S.C.)

5.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Polskim Związkiem Motorowym Towarzystwo Ubezpieczeń S.A Vienna Insurance Group z siedzibą w Koszalinie na kompleksowe ubezpieczenie Gminy Mielno w ramach ubezpieczenia mienia.(S.C)

5.3. Wójt Gminy podjął decyzję, że przedmiotowa umowa zostanie podpisana w miesiącu styczniu 2011r. z uwagi na to, że są zaplanowane środki finansowe na „opiekę nad zwierzętami, wyłapywanie bezdomnych psów” w projekcie budżetu na 2011r. (DC)

5.4. Wójt Gminy podjął decyzję, że ww. umowa zostanie podpisana w miesiącu styczniu 2011r. z uwagi na to, że są zaplanowane środki finansowe na „opiekę nad zwierzętami, wyłapywanie bezdomnych psów” w projekcie budżetu na 2011r.(DC)

Ad. 6 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

6.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Mielno a Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie o wspólnej realizacji inwestycji w zakresie budowy zabezpieczenia przeciwpowodziowego kanału jamneńskiego i skierował go do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(BA)

Ad. 7 Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

7.1 Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy celu zajęcia stanowiska przez radnych.(PM)

7.2 Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy celu zajęcia stanowiska przez radnych.(PM)

7.3 Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy celu zajęcia stanowiska przez radnych.(PM)

7.4 Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy celu zajęcia stanowiska przez radnych.(PM)

7.5 Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z: 1) Fundacją Centrum Innowacji i Przedsiębiorczości z siedzibą w Koszalinie, 2) Stowarzyszeniem na Rzecz Edukacji Informatycznej i Medialnej z siedzibą w Koszalinie, 3) Przedsiębiorstwem Organizacji Wdrożeń „AYA” sp. z o.o z siedzibą w Koszalinie, 4) Gminą Będzino, 5) Gminą Mielno w celu realizacji projektu „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino”. Aneks dotyczy przesunięcia środków w budżecie Gminy Mielno w związku z realizacją projektu.(KS)

7.6 Wójt Gminy przyznał nagrody pieniężne dla 19 zawodników po 150zł.(LSz)

8. Sekcja Inwestycji

8.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zlecenie wykonania przedmiotowych prac pracownikowi tutejszego Urzędu Gminy, który posiada kwalifikacje do dozoru i napraw centralnego ogrzewania.(WK)

8.2. Wójt Gminy zaprosił na spotkanie w dniu 20.12.2010r. Prezesa ZWK Sp. z o.o w Unieściu oraz Kierownika Sekcji Inwestycji w celu wyjaśnienia przedmiotowej sprawy.(DG)

8.3. Wójt Gminy polecił Sekcji wystąpić do Społecznego Komitetu budowy sieci kanalizacji deszczowej w Sarbinowie o uzupełnienie przekazanej dokumentacji o projekt przyłącza sieci kanalizacji deszczowej do Ośrodka Wypoczynkowego AGADO w Sarbinowie.(DG)

Na tym posiedzeniu zakończono.

Protokółowała: Aurelia Kostrzewa
inspektor ds. personalnych

Protokół Nr 56/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 23 grudnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak - Pezala
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
3. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Powierzenie wykonania uchwały Rady Gminy podjętej na sesji w dniu 21 grudnia 2010r.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze rokowań.
- 2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego.
- 2.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży w drodze rokowań.
- 2.5. Wniosek mieszkanki Koszalina o nabycie działek nr: 750, 760, 761, 762, 769, 770, 771 położonych w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na naliczenie kar umownych wykonawcy z tytułu zwłoki w sporządzeniu I etapu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Mielno i Łazy „na mierzei” wynikających z umowy zawartej w dniu 25.06.2009r.

4. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 4.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Środkowopomorskim Regionalnym Wodnym Ochotniczym Pogotowiu Ratunkowym z siedzibą w Koszalinie w zakresie prawidłowości prowadzenia dokumentacji – wydatków poniesionych w okresie od 01.04.2010r. do 01.12.2010r. na zadanie publiczne pn. „Zabezpieczenie ratownicze i asekuracyjne zawodników podczas regat żeglarskich, kontrola sprzętu wodnego i ratowniczego, współorganizowanie imprez żeglarskich na jeziorze Jamno, patrole i kontrole wodne”.
- 4.2. Wniosek Prezesa Koszalińskiego Oddziału Stowarzyszenia „Wspólnota Polska” o wsparcie finansowe organizacji „Polonijnego Lata” w 2011r.
- 4.3. Wniosek Dyrektora Przedszkola w Mielnie o zatwierdzenie projektu aneksu nr 2 do arkusza organizacyjnego Przedszkola w Mielnie na rok szkolny 2010/2011.
- 4.4. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie w budżecie na 2011 rok kwoty 6tys. zł. na wykonanie tablicy z brązu przy pomniku morsa w Mielnie.

5. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 5.1. Wniosek Konsorcjum SENER Sp. z o.o z siedzibą w Warszawie oraz SENER INGENIERIA Y SISTEMAS S.A z siedzibą w Avenida de Zugazarte – Hiszpania o podpisanie aneksu nr 2 do umowy zawartej na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy portu jachtowo – pasażerskiego w Gminie Mielno.

- 5.2. Wniosek mieszkańca Koszalina o podpisanie aneksu do umowy zawartej w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – budowa odcinka sieci rozdzielczej kanalizacyjnej na działce nr 129 ul. Piaskowa w m. Gąski.
- 5.3. Wniosek Branżowej Pracowni Projektowej „Komunikacja” z Koszalina o odstąpienie od naliczenia odsetek od nieterminowej realizacji prac projektowych budowy ścieżki pieszo – rowerowej na łuku drogi powiatowej 0354 Pleśna – Skibno w m. Sarbinowo.
- 5.4. Wniosek Sophia Rehabilitacja – Wypoczynek – Turystyka w Sarbinowie o zapewnienie w budżecie Gminy Mielno na 2011r. środków finansowych przeznaczonych na modernizację ulicy Nadmorskiej w Sarbinowie.
- 6. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**
- 6.1. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie gminy Mielno na 2010r. w wysokości 67.078,23zł. brutto z przeznaczeniem na odśnieżanie dróg gminnych w okresie od 27.11.2010r. do 20.12.2010r.
- 7. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych**
- 7.1. Wniosek Biura o zwiększenie środków w budżecie Gminy Mielno na 2010r. o kwotę 4.885,98zł. z przeznaczeniem na naliczenie i odprowadzenie podatku od towarów i usług do Urzędu Skarbowego w Koszalinie.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwały Nr II/4/2010 Rady Gminy w Mielnie w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej i stałych Komisji Rady Gminy Mielno – Kierownikowi Sekcji Organizacji i Nadzoru, Kierownikowi Biura Rady Gminy oraz Kierownikowi Sekcji Wydatków.

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego – działki nr 4/176 położonej w Unieściu.(JK)
- 2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze rokowań – działki nr 875/2 i 415/47 położone w obrębie ewidencyjnym Mielno.(JK)
- 2.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego – działki nr 4/264, 4/265, 4/266 położone w Unieściu.(JK)
- 2.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży w drodze rokowań – działki nr 89/4, 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13 położone w Łazach.(JK)
- 2.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego działek nr: 750,760, 761, 762, 769, 770, 771 położonych w Mielnie. Poleciał Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej Mielna o opinię oraz przygotować projekt uchwały Rady Gminy w sprawie przedmiotowej sprzedaży nieruchomości.(JK)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wójt Gminy polecił naliczyć wykonawcy kary umowne zgodnie z wnioskiem Sekcji za zwłokę w wykonaniu I etapu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Mielno i Łazy „na mierzei”.(MP)

Ad. 4 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 4.1.Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz sprawozdanie końcowe z rozliczenia dotacji.(LSz)
- 4.2.Wójt Gminy postanowiła, iż decyzję o dofinansowaniu ww. imprezy podejmie w terminie późniejszym. Poleciała Sekcji wystąpić do Mieleńskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej z zapytaniem o możliwość wyasygnowania środków finansowych na ugoszczenie jednego z chórów polonijnych na terenie gminy Mielno.(LSz)
- 4.3.Wójt Gminy podpisała aneks nr 2 do arkusza organizacyjnego Przedszkola w Mielnie na rok szkolny 2010/2011.(PM)
- 4.4.Z uwagi na brak środków w budżecie Gminy na 2011r. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek negatywnie.(LSz)

Ad. 5 Sekcja Inwestycji

- 5.1.Wójt Gminy podpisała aneks do umowy zawartej z Konsorcjum w składzie: 1) SENER Sp. z o.o z siedzibą w Warszawie – lider, 2)SENER INGENIERIA Y SISTEMAS S.A z siedzibą w Avenida de Zugazarte – Hiszpania - partner na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy portu jachtowo – pasażerskiego w Gminie Mielno. W aneksie przesuwają się terminy wykonania poszczególnych zadań w 2011 roku.(MW)
- 5.2.Wójt Gminy podpisała aneks do umowy zawartej z wnioskodawcą w dniu 01.04.2010r. w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych. W aneksie dopisuje się „ Budowa odcinka sieci rozdzielczej kanalizacyjnej w Gąskach na ul. Piaskowej wraz z przyłączami do działek nr 121/5, 121/7, 121/11- 121/26, 121/29 – 121/31”.(ZO)
- 5.3.Wójt Gminy poleciła Sekcji naliczyć i obciążyć wykonawcę prac karą umowną w wysokości 1.000,40zł.(ZO)
- 5.4.Wójt Gminy poleciła Sekcji przygotować propozycję przesunięcia zadań w budżecie Gminy Mielno na 2011r. w celu ujęcia wykonania modernizacji ulicy Nadmorskiej w Sarbinowie.(TT)

Ad. 6 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 6.1.Wójt Gminy postanowiła, iż w miarę posiadanych środków finansowych w budżecie Gminy Mielno wniosek zostanie uwzględniony.(RP)

Ad. 7 Biuro Rozliczeń Finansowych

- 7.1.Wójt Gminy po konsultacji ze Skarbnikiem Gminy ustaliła, że środki w budżecie gminy Mielno na 2010r. są zabezpieczone na odprowadzenie przedmiotowej kwoty z tytułu naliczenia i odprowadzenia podatku od towarów i usług do Urzędu Skarbowego.(KS)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Aurelia Kostrzewa
inspektor ds. personalnych

Protokół Nr 57/10
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 30 grudnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak - Pezala
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Kancelarii Notarialnej Ewa Słomińska w Tucholi o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 46/16 o pow. 0,3257ha położonej w Gąskach.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium „A” nr 5497/2010 z dnia 23.12.2010r. odstąpiła od prawa pierwokupu do działki nr 46/16 o pow. 0,3257ha położonej w Gąskach.(MG)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Aurelia Kostrzewa
inspektor ds. personalnych

Protokół Nr 58/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 31 grudnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak - Pezała
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na kontynuację postępowania zmierzającego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej części działki nr 42/46 w Mielnie na okres 5 lat, za kwotę 1.300zł. za rok z przeznaczeniem na powiększenie sąsiedniej działki - tereny zielone.

2. Sprawy Referatu Finansowego

- 2.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie zmian w budżecie oraz planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010 roku.
- 2.2. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie aneksu do umowy na przygotowanie, przeprowadzenie i obsługę niepublicznej emisji obligacji w formie niematerialnej.

3. Sprawy Sekcji Dochodów

- 3.1. Wniosek mieszkańców Unieścia o odroczenie terminu płatności z tytułu opłaty adiacenckiej do 31.03.2011r.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 4.1. Wniosek firmy Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo, Rafał Klimek z Koszalina o wyrażenie zgody na przesunięcie terminu opracowania dokumentacji projektowej pn. „PT budowy drogi wraz z oświetleniem i odwodnieniem – łącznik od ul. 6-go Marca do ul. Chełmońskiego w Unieściu” do dnia 30 kwietnia 2011r.
- 4.2. Wniosek Sekcji o akceptację projektów umów na najem pomieszczeń ośrodków zdrowia w Sarbinowie i w Mielnie.

5. Sprawy Komendanta Gminnego Ochrony Przeciwpowodziowej

- 5.1. Wniosek Komendanta o przedłużenie umowy zlecenia z kierowcą – konserwatorem w Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielenku.

6. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 6.1. Wniosek Biura o zmianę umów zawartych przez Gminę Mielno na najem lokali użytkowych, najem i dzierżawę gruntów, opłat za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę, ścieki w związku ze zmianą stawek VAT 7% i 22% od dnia 01.01.2011r.
- 6.2. Wniosek Biura o zwiększenie planu wydatków w budżecie gminy na 2010r. w kwocie 121,63zł. w związku z naliczeniem i odprowadzeniem podatku od towarów i usług do Urzędu Skarbowego w Koszalinie.

7. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 7.1. Wniosek Fado S.A. „Centrum Usług Medycznych” z siedzibą w Gdyni o wyrażenie zgody na realizację w dniu 8 lutego 2011r. badań mammograficznych finansowanych przez Narodowy Fundusz Zdrowia na terenie Gminy Mielno.

8. Sprawy Stanowiska ds. informatycznych

8.1. Wniosek informatyka o wyrażenie zgody na wdrożenie nowego systemu informatycznego z powiadomieniem na telefon komórkowy.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na najem w drodze bezprzetargowej części działki nr 42/46 o pow. 760m², położonej w Mielnie, na okres 5 lat, za kwotę 1.300zł. za rok z przeznaczeniem na powiększenie sąsiedniej działki - tereny zielone.(MG)

Ad. 2 Referat Finansowy

2.1. Wójt Gminy podpisała zarządzenie w sprawie zmian w budżecie oraz planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010 roku.(EW)

2.2. Wójt Gminy podpisała aneks do umowy zawartej z Nordea Bank Polska S.A z siedzibą w Gdyni na przygotowanie, przeprowadzenie i obsługę niepublicznej emisji obligacji w formie niematerialnej. Aneks dotyczy przejścia jednej serii obligacji na 2011 rok.(EW)

Ad. 3 Sekcja Dochodów

3.1. Wójt Gminy przesunęła termin zapłaty opłaty adacenckiej do 31.01.2011r.(BS)

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

4.1. Wójt Gminy podpisała aneks do umowy zawartej z firmą Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo Rafał Klimek z Koszalina na opracowanie projektu technicznego przebudowy ulicy Chełmońskiego i łącznika do ul. 6-go Marca w Unieściu wraz z odwodnieniem i oświetleniem. W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do dnia 30 kwietnia 2011r.(DG)

4.2. Wójt Gminy zaakceptowała przedłożone przez Sekcję projekty umów na najem pomieszczeń ośrodków zdrowia w Mielnie i Sarbinowie.(WK)

Ad. 5 Komendant Gminny Ochrony Przeciwpowodziowej

5.1. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek negatywnie. Sprawa zostanie rozpatrzona w przypadku pilnej potrzeby zastępstwa kierowcy – konserwatora zatrudnionego w OSP w Mielenku.(SB)

Ad. 6 Biuro Rozliczeń Finansowych

6.1. Wójt Gminy poleciła Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa oraz Sekcji Inwestycji dokonać zmiany przedmiotowych umów dokonując zapisu, zgodnie z propozycją Biura Rozliczeń.(KS)

6.2. Wójt Gminy wyraziła zgodę na zwiększenie planu wydatków budżetowych na 2010r. zgodnie z wnioskiem Biura.(KS)

Ad. 7 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

7.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na przeprowadzenie przez wnioskodawcę badań mammograficznych w dniu 8 lutego 2011r. w Mielnie przy ul. Kościuszki.(PM)

Ad. 8 Stanowisko ds. informatycznych

8.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wdrożenie nowego systemu informacyjnego w Gminie Mielno- na wprowadzenie pakietu nr 1. Poleciła informatykowi umieścić informację na portalu i zachęcić mieszkańców gminy do zarejestrowania się. (KT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Aurelia Kostrzewa
inspektor ds. personalnych