

**Uchwała Nr VI/34/2007  
Rady Gminy w Mielnie  
z dnia 28 lutego 2007**

**w sprawie aktualności „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno” oraz przystąpienia do zmiany studium**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 zm. Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz.1141, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz.128; Nr 181 poz.1337) oraz art. 9 ust.1 i art.32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm. Dz.U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz.954, Nr130,poz.1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, z 2007r. Nr 225, poz.1635) uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Uznaje się za nieaktualne „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno” zatwierdzone uchwałą Rady Gminy w Mielnie z dnia 07 listopada 1997r. Nr XXXI/224/1197 w sprawie „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielno”

**§ 2.**

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno.

**§ 3.**

„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno zatwierdzone uchwałą Nr XXXI /224/1997 Rady Gminy w Mielnie jest obowiązujące do czasu uchwalenia zmiany studium.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mielno.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Garnicki

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003.r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz.717) dokonano analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Mielno, w których zawarto ocenę aktualności posiadanych przez gminę materiałów i opracowań planistycznych oraz zaproponowano harmonogram sporządzania ich uaktualnień. Opracowanie „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Mielno” przedstawiono do zaopiniowania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Mielnie.

Wykonane opracowanie, oceniające aktualność Studium w świetle obowiązujących przepisów (ustaw i rozporządzeń) oraz planowanych zamierzeń inwestycyjnych, jak również w kontekście uzyskanych opinii, wykazało konieczność zmiany obowiązującego Studium.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Szczecinie w wystąpieniu pokontrolnym oceniła negatywnie brak dokumentacji planistycznej Gminy Mielno uznając za nieaktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i wnioskuje o opracowanie nowego Studium.