

Protokół Nr 24/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 06 czerwca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,
Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Projekt zarządzenia w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.
- 1.2. Projekt zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych.
- 1.3. Wniosek mieszkańca Warszawy ul. Ostrobramskiej o zwrot wadium za nabycie działki nr 85/9 położonej w Mielnie.
- 1.4. Wniosek Kancelarii Notarialnej Joanny Paplaczek z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 31/25 położonej w Mielnie.
- 1.5. Pismo pełnomocnika właściciela działek nr 313/8 i 313/9 położonych w Mielnie w sprawie sprzedaży na rzecz gminy Mielno posiadanych nieruchomości.
- 1.6. Wniosek mieszkańca Kołobrzegu ul. Grochowskiej o wydzierżawienie części działki nr 220/17 położonej w Mielnie o pow. 2m² w okresie od 15.06.2007 do 10.07.2007r. i 6m² w okresie od 11.07. do 15.08.2007r.
- 1.7. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Wojska Polskiego o wydzierżawienie części działki nr 50/1 o pow. 2m² w okresie od 01.07.2007r. do 15.08.2007r.
- 1.8. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej z Mielna ul. Kościelnej o wydzierżawienie części działki nr 33/4 w Mielnie z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze.
- 1.9. Wniosek właściciela sklepu spożywczo – przemysłowego w Mielno przy ul. Chrobrego o wydzierżawienie części działki nr 220/17 położonej w Mielnie o pow. 25m² w okresie od 01.07.2007r. do 31.08.2007r.
- 1.10. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Młyńskiej i Unieścia ul. Róży Wiatrów o wyłączenie z uchwały Rady Gminy z obrotu gospodarczego działek nr 250/14 i 239/37 położonych w Unieściu.
- 1.11. Wniosek Sekcji - propozycje podziału działki nr 4/118 położonej w Unieściu wykonane w trzech wariantach przez architekta Mariannę Kowalczyk-Dworakowską z Koszalina.
- 1.12. Wniosek Rady Sołeckiej w Gąskach o nabycie od osoby fizycznej na rzecz gminy Mielno działki nr 22/5 położonej w Gąskach z przeznaczeniem na dojście do morza.

2. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 2.1. Projekt zarządzenia w sprawie ogłoszenia konkursu na dyrektora oraz Komisji Konkursowej dla wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.1. Projekt umowy z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie robót dodatkowych przy modernizacji chodnika na odcinku od OW Jantar do Urzędu Gminy w Mielnie.

- 3.2. Projekt aneksu do umowy zawartej z Agencją Ochrony „LEX-CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie systemu dyskretnego ostrzegania.
- 3.3. Projekt umowy z Agencją Ochrony „LEX –CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie telefonicznego i radiowego systemu dyskretnego ostrzegania obiektu Urzędu Gminy w Mielnie.
- 3.4. Wniosek mieszkanki Sroczej Góry oraz Poznania ul. Przedborskiej o wykonanie na własny koszt fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek nr 386/22 i 386/20 położonych w Sarbinowie.
- 3.5. Wniosek Sekcji o wybór sposobu utwardzenia terenu przeznaczonego pod parking za Urzędem Gminy w Mielnie.
- 3.6. Wniosek MOSiR w Mielnie o zwiększenie środków w budżecie o 20tys. zł. na wykonanie remontowanych zejść na plażę na terenie gminy Mielno.
- 3.7. Wniosek Wójta o podjęcie czynności w związku z decyzjami Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie zezwalającymi na lokalizację punktów handlowych w pasie drogi powiatowej na terenie gminy Mielno.
- 4. Sprawy Straży Gminnej w Mielnie**
 - 4.1. Wniosek Komendanta Miejskiego Policji w Koszalinie o pokrycie kosztów związanych z wyżywieniem 22 policjantów, którzy będą zapewniać bezpieczeństwo na terenie gminy w sezonie letnim 2007.
 - 4.2. Wniosek Komendanta Straży Gminnej w Mielnie o zmianę zlecenia na wykonanie koncepcji na umowę dotyczącą wykonania dokumentacji projektowej I etapu budowy systemu monitoringu wizyjnego m. Mielno.
- 5. Sprawy Sekcji Dochodów**
 - 5.1. Prośba mieszkanki Mielna ul. Przemysłowej o umorzenie zaległości z tytułu czynszu mieszkaniowego.
- 6. Sprawy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielenku**
 - 6.1. Wniosek o przyznanie środków na zakup telewizora oraz odtwarzacza DVD do Remizy Strażackiej w Mielenku.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych - działki nr 820/1 położonej w Mielnie zabudowanej przepompownią ścieków.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych – działki nr 4/156 położonej w Mielnie zabudowanej studnią głębinową.(JK)
- 1.3. Wójt Gminy nie wyraził zgody na zwrot wadium za nabytą działkę nr 85/9 położoną w Mielnie z uwagi na brak zasadności wniosku.(JK)
- 1.4. Wójt Gminy po przeanalizowaniu przedwstępnej umowy sprzedaży repertorium Nr 1526/2007 z dnia 17.05.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 31/25 położonej w Mielnie. (JK)
- 1.5. Z uwagi na to, że gmina wybudowała na działce nr 313/8 położonej w Mielnie kanalizację deszczową kd-315 właściciel działek nr 313/8 i 313/9 wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości na rzecz gminy za cenę wolnorynkową. Wójt Gminy polecił Sekcji wykonać wycenę ww. działek.(JK)

- 1.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie działki nr 220/17 położonej w Mielnie zgodnie z wnioskiem ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie 1.239,20 zł. plus Vat.(MG)
- 1.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 50/1 o pow. 2 m² położonej w Mielnie w terminie od 10.07.2007r. do 15.08.2007r. ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 445,20zł. plus Vat.(MG)
- 1.8. Wójt Gminy polecił Sekcji opracować koncepcję zagospodarowania części działki nr 33/4 położonej w Mielnie wraz z budynkami gospodarczymi.(MG)
- 1.9. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 220/17 w Mielnie o pow. 25m² w czasie od 01.07.2007r. do 31.08.2007r. ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.600zł. plus Vat.(MG)
- 1.10. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie o wyłączenie z uchwały Rady Gminy z obrotu gospodarczego działek nr 250/14 i 239/37 położonych w Unieściu.(JK)
- 1.11. Wójt Gminy zapoznał się z propozycją podziału działki nr 4/118 położonej w Unieściu i wybrał wariant B.(JK)
- 1.12. Wójt Gminy wyraził zgodę na nabycie na rzecz gminy działki nr 22/5 położonej w Gąskach z przeznaczeniem na dojście do morza. Wójt zaproponował za nabycie przedmiotowej nieruchomości kwotę 20zł. za 1m².(JK)

Ad.2 Sekcja Oświaty i Zdrowia

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia konkursu na dyrektora oraz Komisji Konkursowej dla wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

Ad.3 Sekcja Inwestycji

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomulka z Nowych Bielic na wykonanie robót dodatkowych przy modernizacji chodnika na odcinku od OW Jantar do Urzędu Gminy w Mielnie.(ZO)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Agencją Ochrony „LEX-CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie systemu dyskretnego ostrzegania. Aneks dotyczy rozwiązania umowy na zasadzie porozumienia stron.(ZO)
- 3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Ochrony „LEX –CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie telefonicznego i radiowego systemu dyskretnego ostrzegania obiektu Urzędu Gminy w Mielnie.(ZO)
- 3.4. Wójt Gminy podpisał porozumienie w sprawie wybudowania fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek nr 386/20 i 387/22 położonych w Sarbinowie.(ZO)
- 3.5. Wójt Gminy postanowił, że utwardzenie terenu pod parking zostanie wykonane przy zastosowaniu tłucznia (jumen).(ZO)
- 3.6. Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu przedłożenia propozycji zmian w budżecie gminy.(TT)
- 3.7. W związku z wystawionymi przez Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie decyzjami pozwalającymi na handel w pasie drogi powiatowej na terenie gminy Mielno, powodującymi zagrożenie ruchu pieszych poprzez znaczne zawężenie istniejących ciągów pieszych Wójt Gminy polecił Sekcji Inwestycji wystąpić do wojewody zachodniopomorskiego o interwencję w ramach sprawowanego nadzoru nad zarządzaniem ruchem na drogach powiatowych.(ZO)

Ad.4 Straż Gminna w Mielnie

- 4.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na pokrycie kosztów wyżywienia 22 policjantów, którzy będą zapewniać bezpieczeństwo na terenie gminy Mielno w sezonie letnim 2007. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie.(MS)
- 4.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na zmianę zlecenia na wykonanie koncepcji na umowę dotyczącą wykonania dokumentacji projektowej I etapu budowy systemu monitoringu wizyjnego m. Mielno.(MS)

Ad. 5. Sekcja Dochodów

- 5.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na umorzenie zaległości z tytułu czynszu mieszkaniowego wraz z odsetkami za lokal mieszkalny położony w Mielnie przy ul. Przemysłowej.(AN)

6. Ochotnicza Straż Pożarna w Mielenku

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakup telewizora oraz odtwarzacza DVD ze środków Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielenku.(SB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 25/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 14 czerwca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,
Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Obywatelskich

- 1.1. Umowa z Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Warszawie na użyczenie sprzętu i oprogramowania na wyposażenie stanowiska w Urzędzie Gminy w systemie obsługi obywatela.

2. Sprawy Sekcji Komunalnej i Ochrony Środowiska

- 2.1. Projekt listu intencyjnego przesłany przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o w Koszalinie w zakresie utrzymania i eksploatacji regionalnego zakładu odzysku odpadów położonego na terenie gminy Sianów i systemu odbioru odpadów komunalnych.

3. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 3.1. Prośba Sekcji o zatwierdzenie listy wypłaty III transzy stypendium szkolnego za okres od kwietnia 2007 do czerwca 2007r.
- 3.2. Prośba Zarządu Miejskiego Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków w Koszalinie o przyznanie środków na sfinansowanie kosztów przewozu delegacji gości zagranicznych na trasie Mielno – Koszalin - Kołobrzeg-Mielno podczas obchodów Światowego Dnia Walki z Cukrzycą organizowanego w Mielnie i Koszalinie w dniach 17-19.06.2007r.
- 3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia z Wojewodą Zachodniopomorskim w sprawie przyznania dotacji celowej na realizację programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania w 2007 roku”.

4. Sprawy Stanowiska ds. promocji i kultury

- 4.1. Projekt umowy z Agencją Ochrony „LEX-CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie ochrony imprezy pn. „Gala Sportów Walki MMAiK-1” w Mielnie w dniu 18.07.2007r.
- 4.2. Wniosek stanowiska o przekazanie MOSiR w Mielnie środków ujętych w budżecie w pozycji kultura i ochrona dziedzictwa narodowego na realizację projektu „Lato pełne wrażeń – transgraniczne spotkania w Gminie Mielno” dofinansowanego z Funduszu Euroregionu Pomerania, w którym ujęte zostały wszystkie zaplanowane imprezy gminne.
- 4.3. Wniosek Bałtyckiego Towarzystwa Fotograficznego w Koszalinie w sprawie współorganizacji w internetowym konkursie „Fotoigrzyska” – udział fotografii o tematyce związanej z letnim pobytem w gminie Mielno.

5. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 5.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 170.000zł. na budowę kanalizacji sanitarnej dla m. Łazy – etap II.
- 5.2. Wniosek Sekcji o wybór oferty na naprawę ul. Plażowej w Mielniku.

5.3. Wniosek Sekcji o wybór oferty na wykonanie przedłużenia drogi z płyt rozbiórkowych ul. Młyńskiej w Sarbinowie.

5.4. Wniosek Sekcji o wybór wykonawcy na wykonanie remontu murku oporowego przy pomniku pilota w Mielnie.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

6.1. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Lechitów o dokonanie zmiany w umowie zawartej na wydzierżawienie części działki nr 214/4 w Mielnie.

Ad.1 Sekcja Spraw Obywatelskich

1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Warszawie na użyczenie sprzętu i oprogramowania na wyposażenie stanowiska w Urzędzie Gminy w systemie obsługi obywatela.(TP)

Ad. 2 Sekcja Komunalna i Ochrony Środowiska

2.1. Wójt Gminy zaakceptował projekt listu intencyjnego w zakresie utrzymania i eksploatacji regionalnego zakładu odzysku odpadów położonego na terenie gminy Sianów i systemu odbioru odpadów komunalnych.(RP)

Ad.3 Sekcja Oświaty i Zdrowia

3.1. Wójt Gminy zatwierdził listę wypłaty III transzy stypendium szkolnego za okres od kwietnia 2007 do czerwca 2007r.

3.2. Wójt Gminy przyznał kwotę 600zł. na pokrycie kosztów przewozu delegacji zagranicznej podczas obchodów Światowego Dnia Walki Cukrzycą.

3.3. Wójt Gminy podpisał porozumienie w sprawie przyznania dotacji celowej na realizację programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania w 2007 roku”.

Ad. 4 Stanowisko ds. promocji i kultury

4.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Ochrony „LEX-CRIMEN” Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie ochrony imprezy pn. „Gala Sportów Walki MMAiK-1” w Mielnie w dniu 18.07.2007r.

4.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na dokonanie przesunięć w budżecie na realizację imprez gminnych przez MOSiR w Mielnie. Poleciał Skarbnikowi Gminy dokonać zmian w budżecie br.

4.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na współudział w internetowym konkursie „Fotoigrzyska” oraz na przekazanie kwoty 2.440zł. brutto jako koszt promocji projektu. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy.

Ad. 5 Sekcja Inwestycji

5.1. W związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych oraz uzupełnieniem dokumentacji projektowej oraz nadzorem autorskim Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie kwoty 170.000zł. na budowę kanalizacji sanitarnej dla m. Łazy – etap II. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie gminy br.(DG)

5.2. Wójt Gminy wybrał najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Firmę Budowlaną K. Gomułka z Nowych Bielic za kwotę 9.372zł. brutto na wykonanie naprawy ul. Plażowej w Mielenku.(TT)

- 5.3. Wójt Gminy wybrał najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MAR-JON” Marian Ilecki z Koszalina na kwotę 7.660,82zł.brutto na wykonanie przedłużenia drogi z płyt rozbiórkowych – ul. Młyńskiej w Sarbinowie.(TT)
- 5.4. Wójt Gminy po zapoznaniu się z ofertami złożonymi na wykonanie murku przy pomniku pilota w Mielnie z uwagi na duże koszty budowy postanowił odstąpić od realizacji zadania. Natomiast istniejący murek jeżeli zagraża bezpieczeństwu ludzi należy rozebrać.(PB)

6. Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy nr 81/2005 z dnia 29.04.2005r. zawartej na wydzierżawienie części działki nr 214/4 w Mielnie, w którym zmienia się podmiot umowy.(MG)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 26/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 21 czerwca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,
Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 1.1. Projekt zarządzenia wniesiony przez Sekcję w sprawie cen za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej.
- 1.2. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie gminy 2007 – 2009r. na zakup samochodu wywrotki w formie leasingu.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Projekt zarządzenia wniesiony przez Sekcję w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości gminnych.
- 2.2. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Maćkowicza o nabycie części działki nr 764 położonej w Mielnie.
- 2.3. Wniosek Mieleńskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej w Mielnie o nabycie przez gminę Mielno działki nr 711/137 położonej w Mielnie z przeznaczeniem pod drogę.
- 2.4. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Zdobywców Wąłu Pomorskiego w sprawie sprzedaży na rzecz gminy działek nr 313/8 i 313/9 położonych w Mielnie.
- 2.5. Wniosek Starosty Koszalińskiego w sprawie zwrotu odszkodowania za wywłaszczoną działkę nr 390/6 położoną w Sarbinowie.
- 2.6. Prośba mieszkanki Mielna ul. Przemysłowej o wyrażenie zgody na rozłożenie kwoty za nabyty lokal mieszkalny położony na działce nr 437/15 w Mielnie na 10 rocznych rat.
- 2.7. Wniosek Starosty Koszalińskiego o zajęcie stanowiska w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania zwracanego gminie za działkę nr 252/21 o pow. 0,5763ha obręb Sarbinowo.
- 2.8. Wniosek Balic Trading z Gorzowa Wielkopolskiego o wydzierżawienie części działki nr 100/6 w Mielnie pod lokalizację namiotu targowego.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.1. Umowa z Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowym z Koszalina w sprawie wykonania drogi dojazdowej z płyt drogowych do działki nr 260/23 w Sarbinowie.
- 3.2. Umowa z Koncernem Energetycznym Energa S.A Oddział w Koszalinie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej budynku świetlicy środowiskowej w Niegoszczy na działce nr 182/1.
- 3.3. Wniosek Sekcji o wybór oferty na wykonanie rozbiórki murku oporowego przy pomniku pilota w Mielnie.
- 3.4. Wniosek Ośrodka RWT „Bryza” w Sarbinowie o wykonanie remontu gminnej części ul. Nadmorskiej w Sarbinowie.

- 3.5. Wniosek Sekcji o zaakceptowanie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych wynikłych przy budowie ulic: Wczasowej, Słonecznej i Bursztynowej w Sarbinowie.
- 3.6. Wniosek Sekcji o wybór wykonawcy robót drogowych, polegających na wymianie uszkodzonego krawężnika na rozjeździe ul. Suriana - Świerczewskiego w Unieściu.
- 3.7. Wniosek Komisji Budżetu i Finansów w sprawie zamontowania słupków uniemożliwiających wjazd na chodnik - ul. Młyńska w Sarbinowie.
- 3.8. Wniosek Wójta Gminy w sprawie wystąpienia do Rady Gminy w temacie przywrócenia połączenia kolejowego na trasie Koszalin – Mielno.

4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 4.1. Projekt aneksu do umowy zawartej ze Stowarzyszeniem Pomost – Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie w sprawie przygotowania dokumentacji pn. „Program operacyjny Projektu „Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej zachodniopomorskiego szlaku żeglarskiego – w części dotyczącej Gminy Mielno”.

5. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 5.1. Projekt umowy ze Stage Art. II Sp. z o.o w Krakowie w sprawie współorganizacji imprezy „Plaża 2007”.

6. Sprawy Sekcji Oświaty i Zdrowia

- 6.1. Wniosek Sekcji o rozważenie możliwości przystąpienia do ogólnopolskiego projektu „Wioska internetowa – kształcenie na odległość na terenach wiejskich” finansowanego ze środków Unii Europejskiej i budżetu państwa.
- 6.2. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na zorganizowanie na terenie Mielna kampanii „Help – dla życia bez tytoniu” w dniu 15.07.2007r.
- 6.3. Wniosek Sekcji o dokonanie w budżecie gminy przesunięć finansowych w kwocie 2.705,45zł. z działu 851 ochrona zdrowia na dział 801 oświata i wychowanie w związku z ogłoszeniem konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

7. Sprawy Sekcji Dochodów

- 7.1. Wniosek mieszkańca Kielc ul. Solskiego o weryfikację stanowiska w sprawie odroczenia terminu płatności opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 54/5, 54/16, 54/17 położonych w Mielnie za 2007r.

8. Sprawy Straży Gminnej

- 8.1. Wniosek Wójta Gminy o zwiększenie środków w budżecie na zabezpieczenie bezpieczeństwa publicznego na terenie gminy w sezonie letnim 2007r.

Ad.1. Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie cen za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej.(RP)
- 1.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakup samochodu- wywrotki przez MOSiR w Mielnie. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycje zmian w budżecie gminy na lata 2007 – 2009.(RP+EW)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości gminnych.(MG)
- 2.2. Wójt Gminy po zapoznaniu się z opinią Rady Sołeckiej Mielna oraz protestem właściciela sąsiadującego z przedmiotową nieruchomością postanowił wycofać ze sprzedaży część działki nr 764 położonej w Mielnie.(JK)

- 2.3. Wójt Gminy po zapoznaniu się z negatywnymi opiniami Komisji Rady postanowił odstąpić od nabycia działki nr 711/137 położonej w Mielnie przeznaczonej pod drogę.(JK)
- 2.4. Wójt Gminy zaprosił właściciela nieruchomości na negocjacje w sprawie nabycia działek nr 313/8 i 313/9 położonych w Mielnie w dniu 05.07.2007r. na godz. 10⁰⁰.(JK)
- 2.5. Wójt Gminy podjął decyzję, że zwrot odszkodowania za wywłaszczoną działkę nr 390/6 położoną w Sarbinowie o pow. 0,1395ha nastąpi jednorazowo w terminie 14 dni od daty uprawomocnienia się decyzji.(JK)
- 2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na rozłożenie na 10 rocznych rat należności za nabyty lokal mieszkalny położony w Mielnie na działce nr 437/15.(JK)
- 2.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na kwotę odszkodowania w wysokości 119.660zł. za działkę 252/21 położoną w Sarbinowie.(JK)
- 2.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 100/6 położonej na targowisku w Mielnie o pow. ok. 259m² na okres od 21.06.2007r. do 31.08.2007r. ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 12.786,54 zł. plus Vat.(MG)

Ad. 3 Sekcja Inwestycji

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowym M. Ilecki z Koszalina w sprawie wykonania drogi dojazdowej z płyt drogowych do działki nr 260/23 w położonej w Sarbinowie.(TT)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Koncernem Energetycznym Energa S.A Oddział w Koszalinie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej budynku świetlicy środowiskowej w Niegoszczy na działce nr 182/1.(MW)
- 3.3. Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez Fach-Bud z Konikowa za kwotę 3.500zł. brutto na wykonanie rozbiórki murku przy pomniku pilota w Mielnie.(PB)
- 3.4. Z uwagi na konieczność wykonania całej powierzchni drogi wraz z regeneracją poboczy ul. Nadmorskiej w Sarbinowie Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie na wykonanie przedmiotowego zadania.(TT)
- 3.5. Wójt Gminy zaakceptował protokół konieczności wykonania robót dodatkowych wynikłych przy budowie ul. Wczasowej, Słonecznej i Bursztynowej w Sarbinowie.(ZO)
- 3.6. Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez PUH MAR-ION M. Ilecki za kwotę 3.141,71zł. na wykonanie robót - wymianę uszkodzonego krawężnika na rozjeździe ul. Suriana-Świerczewskiego w Unieściu.(TT)
- 3.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na zamontowanie 26 szt. słupków drogowych. Polecił Skarbnikowi Gminy zabezpieczyć środki w budżecie na zakup ww. słupków.(TT)
- 3.8. Wójt Gminy przedłożył Radzie Gminy protokół ze spotkania w sprawie przywrócenia połączenia kolejowego na trasie Koszalin - Mielno w celu zapoznania się i wydania opinii.(OSI BŻ)

Ad. 4 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 4.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej ze Stowarzyszeniem Pomost – Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie w sprawie przygotowania dokumentacji pn. „Program operacyjny Projektu „Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej zachodniopomorskiego szlaku żeglarskiego – w części dotyczącej Gminy Mielno”.(AR)

Ad. 5 Stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stage Art. II Sp. z o.o w Krakowie w sprawie współorganizacji imprezy „Plaża 2007” .(AN)

6. Sekcja Oświaty i Zdrowia

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na przystąpienie Gminy Mielno do ogólnopolskiego projektu „Wioska internetowa – kształcenie na odległość na terenach wiejskich” finansowanego ze środków Unii Europejskiej i budżetu państwa.
- 6.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na zorganizowanie w dniu 15.07.2007r. w Mielnie kampanii zachęcającej do walki z paleniem papierosów.
- 6.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na dokonanie przesunięć w budżecie gminy kwoty 2.705,45zł. z działu 851 ochrona zdrowia na dział 801 oświata i wychowanie w związku z ogłoszeniem konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.

7. Sekcja Dochodów

- 7.1. Wójt Gminy nie wyraził zgody na odroczenie terminu płatności opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 54/5, 54/16, 54/17 położonych w Mielnie za 2007r.(ML)

8. Straż Gminna

- 8.1. Wójt Gminy w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku na terenie gminy w okresie sezonu letniego polecił Komendantowi Straży Gminnej określić koszty zatrudnienia 6 osób do Straży Gminnej na okres sezonu letniego oraz zakupu blokad na samochody w celu ujęcia przez Skarbnika Gminy do budżetu.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 27/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 28 czerwca 2007r.

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy – Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,
Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Projekt zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia nr 1/1/2007 Wójta Gminy Mielno z dnia 4.01.2007r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnych.
- 1.2. Projekt zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.3. Projekt zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.4. Wniosek mieszkańca Bonina o nabycie części działki nr 15/9 położonej w Mielnie na powiększenie istniejącej posesji.
- 1.5. Wniosek Kancelarii Notarialnej Waldemar Myga, Igor Frąszczak z Opola o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 165/85 położonej w Mielnie.
- 1.6. Wniosek Kancelarii Notarialnej Barbary Kubek w Koszalinie o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 681 położonej w Mielnie.
- 1.7. Wniosek Kancelarii Notarialnej Małgorzaty Kaczmarek z Poznania o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 208 położonej w Sarbinowie.
- 1.8. Wniosek Cyrku Arlekin z Częstochowy o wydzierżawienie części działki nr 711/217 położonej w Mielnie pod lokalizację namiotu cyrkowego w dniu 07.07.2007r.
- 1.9. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. 6 Marca o sprzedaż lub wydzierżawienie części działki nr 202/2 położonej w Unieściu o pow. ok. 100m kw. na okres 10 lat.
- 1.10. Wniosek Firmy Handlowej Małgorzaty Bieleń z Koszalina o wydzierżawienie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie.

2. Sprawy Sekcji Wydatków

- 2.1. Projekt zarządzenia w sprawie zmian w budżecie i układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2007r.

3. Sprawy Sekcji Komunalnej

- 3.1. Projekt umowy z Firmą Usługowo Sprzętową Joanna Komor-Ceglarska z Mielna na wykonanie zadania pn. „Utwardzenie jumenem miejsc postojowych na działce nr 216/6 w Mielnie”.
- 3.2. Projekt aneksu do umowy zawartej z Pracownią Projektową Inżynierii Środowiska Zofia Siwińska w Koszalinie w sprawie opracowania: 1. Koncepcji kanalizacji sanitarnej i wodociągu terenów ograniczonych ul. Słowackiego i ogródkami działkowymi w Mielnie, 2. Projektu budowlanego i wykonawczego I etapu realizacji kanalizacji i wodociągu wg powyższej koncepcji.

4. Sprawy stanowiska ds. promocji i kultury

- 4.1. Protokół z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Stowarzyszeniu Forum Samorządowe „Nasza Gmina” oraz w Uczniowskim Klubie Sportowym „Opty” w Mielnie w zakresie prawidłowości prowadzenia dokumentacji finansowej, gospodarki materiałowej oraz zabezpieczenia mienia zakupionego z dotacji gminy.
- 4.2. Wniosek Sekcji w sprawie rozliczenia projektu „Wspólny Kąt” dofinansowany przez Fundację Wspomagania Wsi.
- 4.3. Wniosek Sekcji w sprawie zmian w budżecie gminy Mielno.

5. Sprawy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielniku

- 5.1. Projekt porozumienia w sprawie zakupu zabudowy samochodu ratowniczo-gaśniczego marki Star 200 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielniku.

6. Sprawy Straży Gminnej w Mielnie

- 6.1. Wniosek Komendanta o dokonanie zmian w budżecie gminy Mielno.

7. Sprawy Referatu Organizacyjno-Społecznego

- 7.1. Wniosek Starosty Koszalińskiego o udział w Dożynkach Powiatowych organizowanych w Strzekęcinie w dniu 15.09.2007r.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia nr 1/1/2007 Wójta Gminy Mielno z dnia 4.01.2007r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnych.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży- działek nr 117/15, 117/17, 117/19 położonych w Mielnie na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.(JK)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 165/134 położonej w Unieściu.(JK)
- 1.4. Wójt Gminy wstępnie wyraził zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki nr 15/9 położonej w Mielnie od 1 do 2mb we wskazanym miejscu na załączniku. Poleciał Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej w Mielnie w celu wydania opinii na temat przedmiotowej sprzedaży.(MG)
- 1.5. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A nr 6484/2007 z dnia 22.06.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 165/85 położonej w Mielnie o pow. 284m².(MG)
- 1.6. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A nr 6208/2007 z dnia 13.06.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 681 w Mielnie o pow.557m².(MG)
- 1.7. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A nr 2100/2007 z dnia 05.06.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 208 położonej w Sarbinowie o pow. 1.2904ha.(MG)
- 1.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 711/217 w Mielnie o pow. 500m kw. dniu 07.07.2007r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 260zł. plus Vat.(MG)
- 1.9. Wójt Gminy skierował wniosek o sprzedaż lub wydzierżawienie części działki nr 202/2 położonej w Unieściu na okres 10 lat do Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu w celu wydania opinii w związku z projektem zagospodarowania terenu przez GOPS.(MG)

- 1.10. Wójt Gminy nie wyraził zgody na wydzierżawienie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie ponieważ przedmiotowa nieruchomość stanowi park.(MG)

2. Sekcja Wydatków

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w budżecie i układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2007 roku.(ASz)

3. Sekcja Komunalna

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą Usługowo Sprzętową Joanna Komor-Ceglarska z Mielna w sprawie wykonania zadania pn. „Utwardzenie jumenem miejsc postojowych na działce nr 216/6 w Mielnie”.(ZO)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Pracownią Projektową Inżynierii Środowiska Zofia Siwińska w Koszalinie w sprawie opracowania: 1. Koncepcji kanalizacji sanitarnej i wodociągu terenów ograniczonych ul. Słowackiego i ogródkami działkowymi w Mielnie, 2. Projektu budowlanego i wykonawczego I etapu realizacji kanalizacji i wodociągu wg powyższej koncepcji. Aneks dotyczy przesunięcia zakończenia prac – wodociąg do 30.11.2007r., kanalizacja – 3 miesiące od dnia przejęcia przez Gminę terenu pod przepompownię ścieków. (ZO)

4. Stanowisko ds. promocji i kultury

- 4.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Stowarzyszeniu Forum Samorządowe „Nasza Gmina” oraz protokół z kontroli przeprowadzonej w Uczniowskim Klubie Sportowym „Opty” w Mielnie w zakresie prawidłowości prowadzenia dokumentacji finansowej, gospodarki materiałowej oraz zabezpieczenia mienia zakupionego z dotacji gminy.
- 4.2. Wójt Gminy podpisał sprawozdanie z rozliczenia projektu pn. „Wspólny Kąt” oraz zwrócił Fundacji kwotę 3.600zł. niewykorzystaną z powodu braku technicznych możliwości instalacji radiostacji do podłączenia Internetu w świetlicy wiejskiej w Chłopach.
- 4.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na propozycję stanowiska w sprawie przesunięcia środków w budżecie gminy w wysokości 8tys. zł. zaplanowanych na zakup boisk do gry w piłkę siatkową na zakupu łodzi ratowniczych dla MOSiR w Mielnie na potrzeby ratowników pracujących na strzeżonych kąpieliskach Gminy Mielno.

5. Ochotnicza Straż Pożarna w Mielenku

- 5.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie w sprawie zakupu zabudowy samochodu ratowniczo-gaśniczego marki Star 200 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielenku – załącznik Nr 8 do protokołu.(SB)

6. Straż Gminna w Mielnie

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zmianę w budżecie gminy zgodnie z wnioskiem Komendanta Straży.(MS+EW)

7. Referat Organizacyjno-Społeczny

7.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na udział Gminy Mielno w Dożynkach Powiatowych organizowanych w Strzekęcinie w dn. 15.09.2007r. Zlecił stanowisku ds. promocji i kultury przygotowanie grupy z gminy Mielno do uczestniczenia w dożynkach.(AN)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński