



# BURMISTRZ MIELNA

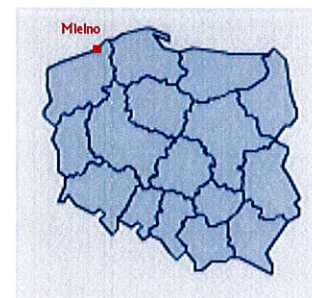
W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**ogłasza**

## II PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

### NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



**Przetarg odbędzie się 16 marca 2017 r.  
o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mielnie  
przy ul. B. Chrobrego 10.**

| Lp. | Położenie                                     | Nr<br>działki | Pow.<br>[m <sup>2</sup> ] | Opis                                                                                                                                                                      | Przewidywane możliwości zabudowy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Cena<br>wywoławcza<br>netto(PLN) | Wadium<br>(PLN) | Terminy<br>poprzednich<br>przetargów |
|-----|-----------------------------------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| 1.  | Mielno<br>ul. Saperów<br>KW<br>KO1K00027271/9 | 4/257         | 787                       | Działka niezabudowana,<br>położona 130 m od<br>MORZA, uzbrojenie energia<br>dostępna, brak możliwości<br>podłączenia działki do sieci<br>wodociągowej i<br>kanalizacyjnej | Teren zabudowy mieszkalno-usługowej,<br>18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji<br>frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub<br>okapu do 6,50 m, w przypadku dachu<br>płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy<br>do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu<br>płaskiego do 8 m. Dach płaski lub<br>wielospadowy o kącie nachylenia połaci<br>dachowych od 25 ° do 50°, | 190 000                          | 25 000          | 11.01.17                             |
| 2.  | Mielno<br>ul. Saperów<br>KW<br>KO1K00027271/9 | 4/258         | 1098                      | Działka niezabudowana,<br>położona 130 m od<br>MORZA, uzbrojenie energia<br>dostępna, brak możliwości<br>podłączenia działki do sieci<br>wodociągowej i<br>kanalizacyjnej | Teren zabudowy mieszkalno-usługowej,<br>18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji<br>frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub<br>okapu do 6,50 m, w przypadku dachu<br>płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy<br>do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu<br>płaskiego do 8 m. Dach płaski lub<br>wielospadowy o kącie nachylenia połaci<br>dachowych od 25 ° do 50°, | 260 000                          | 40 000          | 11.01.17                             |

**Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.**

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

**BURMISTRZ**  
*Olga Roszak-Pozala*

**Wadium** należy wpłacić do 10 marca 2017 r. na konto Urzędu Miejskiego w Mielnie: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział w Koszalinie 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu. Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Miejskim  
w Mielnie pok. 203 i 204,  
tel. 94 345 98 36 lub 35, [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)