

## **Protokół Nr 26/2008**

### **z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 03 lipca 2008r.**

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,  
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,  
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,  
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,  
Radca Prawny – Andrzej Daszuta.

#### **Porządek posiedzenia:**

#### **1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru**

- 1.1. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 27 czerwca 2008r.

#### **2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.3. Wniosek mieszkanki Sarbinowa ul. Nadmorskiej o obniżenie czynszu za dzierżawę część działki nr 179/9 położonej w Sarbinowie.
- 2.4. Wniosek Sekcji o ustalenie kwoty za działkę nr 126/2 położoną w Chłopach, zabudowaną wodociągiem.
- 2.5. Wniosek firmy SORENO z Koszalina o wydzierżawienie części działki nr 216/14 położonej w Mielnie.
- 2.6. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o wyrażenie zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres sezonu letniego części działki nr 39/36 o pow. 2m<sup>2</sup> położonej w Mielnie.
- 2.7. Wniosek mieszkańca Unieścia ul. Morskiej o wydzierżawienie części działki nr 472 położonej w Unieściu o pow. ok. 2m<sup>2</sup>.
- 2.8. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Próchnika o wydzierżawienie części działki nr 24/2 położonej w Łazach.

#### **3. Sprawy Informatyka**

- 3.1. Wniosek stanowiska o podpisanie umowy o współpracy przy stworzeniu systemu informacyjnego gminy w oparciu o Interaktywną Mapę Gminy Mielno.

#### **4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich**

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie wykonania projektu SIWZ wraz z niezbędnymi załącznikami do przygotowywanego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy portu jachtowo- pasażerskiego w Gminie Mielno”.

#### **5. Sprawy Sekcji Inwestycji**

- 5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy z „Piek Hurt” Jarosław Maciejewski z Koszalina na wynajęcie lokalu przeznaczonego na lokalizację Komendy Straży Gminnej.
- 5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy o świadczenie usługi oświetlenia dróg i innych terenów publicznych na obszarze Gminy Mielno.
- 5.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie wykonania opracowania dokumentacji projektowej na rozbudowę budynku Urzędu Gminy w Mielnie.

- 5.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie robót dodatkowych przy świetlicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielenku.
- 5.5. Wniosek Sekcji o zabezpieczenie środków w budżecie gminy w kwocie 361 tys. zł. na remont budynku Urzędu Gminy.
- 5.6. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Lechitów o wyrażenie zgody na zainstalowanie w lokalu komunalnym kotła gazowego.
- 5.7. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy najmu lokalu socjalnego, położonego w Mielnie przy ul. Lechitów 17.

#### **6. Sprawy MOSiR w Mielnie**

- 6.1. Wniosek Dyrektora o podpisanie umowy na realizację „Projektu Plaża” przez Telewizję TVN.
- 6.2. Wniosek Dyrektora o podpisanie umowy na emisję „Wyjazdowej prognozy pogody” przez Telewizję TVN.

#### **Ad.1 Sekcja Organizacji i Nadzoru**

- 1.1. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 27 czerwca 2008r. wg. następującego porządku:
  - a) Uchwała nr XXII/216/2008 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r. – Skarbnik Gminy,
  - b) Uchwała Nr XXII/217/2008 w sprawie zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Mielenko - Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich,
  - c) Uchwała Nr XXII/218/2008 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
  - d) Uchwała Nr XXII/219/2008 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

#### **Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 317/51 i 317/53 położone w Mielnie.
- 2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 117/21 i 117/24 położone w Mielnie.
- 2.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na obniżenie czynszu dzierżawnego z kwoty 755zł. do kwoty 500zł. za miesiąc plus VAT za dzierżawę części działki nr 179/9 w Sarbinowie.(JK)
- 2.4. Wójt Gminy zaproponował właścicielowi działki nr 126/2 położonej w Chłopach o pow. 754m<sup>2</sup> kwotę 18.850zł. za nabycie nieruchomości .(JK)
- 2.5. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(JK)
- 2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie części działki nr 39/36 o pow. 2m<sup>2</sup> położonej w Mielnie na okres od 04.07.2008 do 14.09.2008r. za kwotę 3tys.zł. netto.(JK)
- 2.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 472 w Unieściu o pow. 2m<sup>2</sup> na okres miesiąca lipca i sierpnia br. za kwotę 600zł. plus VAT.(JK)
- 2.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 42/2 w Łazach na czas od 20.06.2008r. do 31.08.2008r. o pow. 5m<sup>2</sup> za kwotę 1.200zł. plus VAT.(JK)

**Ad. 3 Stanowisko Informatyka**

3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą „NEOMAP” Jarosław Kerczyński o współpracy przy stworzeniu systemu informacyjnego gminy w oparciu o Interaktywną Mapę Gminy Mielno.

**Ad. 4 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich**

4.1. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem Pomost- Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie wnioskodawcą projektu pn. „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego”.

**Ad. 5 Sekcja Inwestycji**

5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z „Piek Hurt” Jarosław Maciejewski z Koszalina na wynajęcie lokalu w Mielnie przy ul. B.Chrobrego z przeznaczeniem na lokalizację Komendy Straży Gminnej w Mielnie.

5.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Oświetlenia Drogowego „Północ” Sp. z o.o w Karlinie o świadczenie usługi oświetlenia dróg i innych terenów publicznych na obszarze Gminy Mielno.(TT)

5.3. Wójt Gminy podpisał umowę z MJM – pracownia projektowa Marcin Mazur z Koszalina na wykonanie opracowania dokumentacji projektowej rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Mielnie.(PB)

5.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Remontowo- Budowlaną „PRO DOMO” Katarzyna Skarbińska z Koszalina na wykonanie robót dodatkowych przy świetlicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielenku.(MW)

5.5. Wójt Gminy polecił Sekcji podzielić zadanie na etapy i dostosować do budżetu na 2008r. oraz lata następne. (MW)

5.6. Wójt Gminy po uzupełnieniu przez wnioskodawcę dokumentów w sprawie warunków technicznych oraz zgody wspólnoty mieszkaniowej wyraził zgodę na zainstalowanie kotła co. w budynku komunalnym w Mielnie przy ul. Lechitów 21/3.(PB)

5.7. Wójt Gminy podpisał z mieszkanką Sarbinowa umowę najmu lokalu socjalnego, położonego w Mielnie przy ul. Lechitów 17.(PB)

**Ad. 6 MOSiR w Mielnie**

6.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Telewizją TVN S.A z siedzibą w Warszawie na realizację „Projektu Plaża” przez Telewizję TVN.(AN)

6.2. Wójt Gminy podpisał umowę z TVN S.A z siedzibą w Warszawie na emisję „Wyjazdowej prognozy pogody” przez Telewizję TVN.(AN)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska  
Kierownik Sekcji Organizacji  
i Nadzoru

Protokół podpisał:  
Zbigniew Choiński  
Wójt Gminy

Nr 27/2008

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno  
z dnia 11 lipca 2008r.**

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,

Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,

Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.

**Porządek posiedzenia:**

**1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 166/10 położonej w Unieściu.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 117/22 położonej w Mielnie.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy zawartej z MODA MEDIA Sp. z o.o z siedzibą w Świeciu na wydzierżawienie działki nr 867/4 położonej w Mielnie.
- 1.4. Wniosek mieszkańca Sarbinowa o wydzierżawienie części działki nr 178/1 położonej w Sarbinowie.
- 1.5. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Rzemieślniczej o wydzierżawienie części działki nr 178/1 w Sarbinowie.
- 1.6. Wniosek mieszkańca Sarbinowa ul. Jantarowej o wydzierżawienie na okres sezonu letniego części działki nr 313/5 w Gąskach oraz części działki nr 72/8 w Łazach z przeznaczeniem na wykonywanie tatuaży.
- 1.7. Wniosek Komitetu Działek w Chłopach o wydanie opinii na temat połączenia drogi wewnętrznej z działek nr 150/15, 150/16 do ul. Kapitańskiej w Chłopach.
- 1.8. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Wojska Polskiego o bezprzetargową sprzedaż części działki nr 51/3 położonej w Mielnie na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.
- 1.9. Wniosek MOSiR w Mielnie o wydzielenie z lokalizacji nr 78 – punktu rekreacyjno-sportowego wypożyczalni sprzętu pływającego i wyrażenie zgody na ogłoszenie konkursu ofert na dzierżawę ww. terenu o pow. 25m<sup>2</sup> punktu za 10tys. zł. netto.

**2. Sprawy Sekcji Inwestycji**

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na budowę zjazdów z drogi powiatowej 0354Z na trasie z Mielna do Mielenka oraz budowę zjazdu z ul. Lipowej w ul. Świerkową w Mielenku.

**3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo Społecznego**

- 3.1. Wniosek Agencji Reklamowo-Handlowej „Starnaś” Piotr Starnawski o przekazanie dotacji na organizowaną imprezę pn. „Noc Wojowników” w Mielnie w dn. 31.07.2008r.
- 3.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Szkole Podstawowej w Sarbinowie w zakresie prawidłowości ustalania wynagrodzeń pracownikom administracji i obsługi w 2007r.

**4. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa**

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno przy ul. Sosnowej.

## **5. Sprawy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielniku**

- 5.1. Wniosek Komendanta Gminnego Ochrony Przeciwpowodziowej w Mielnie o podpisanie porozumienia w sprawie przekazania środków finansowych na zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego w Mielniku.

## **6. Sprawy Sekcji Dochodów**

- 6.1. Wniosek mieszkańca Kielc ul. Solskiego o wycofanie egzekucji komorniczej i umorzenie należności pobocznych należnych z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 54/5, 54/16 i 54/17 położonych w Mielnie.

## **Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 166/10 położonej w Unieściu.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 117/22 położonej w Mielnie.(JK)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z MODA MEDIA Sp. z o.o z siedzibą w Świeciu na wydzierżawienie działki nr 867/4 położonej w Mielnie. W aneksie określony został termin zapłaty za dzierżawę nieruchomości w 2008r.(JK)
- 1.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 178/1 w Sarbinowie o pow. ok. 50m<sup>2</sup> na okres od 09.07.2008r. do 31.08.2008r. ustalając miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.250zł. plus Vat. z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową (prowadzanie kucyków).(AR)
- 1.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 178/1 w Sarbinowie o pow. ok. 50m<sup>2</sup> na okres od 09.07.2008r. do 31.08.2008r. ustalając miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.250zł. plus Vat. z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową (prowadzanie kucyków).(AR)
- 1.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 313/5 w Gąskach o pow. ok. 2m<sup>2</sup> oraz części działki nr 72/8 w Łazach o pow. 2m<sup>2</sup> na wykonywanie tatuaży na okres od 10.07.2008r. do 31.08.2008r. ustalając kwotę 700zł. plus VAT za każdy punkt, z terminem płatności w dniu podpisania umowy.(JK)
- 1.7. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie, ponieważ w studium zagospodarowania terenu obszary te przeznaczone są na zieleń, bez możliwości zabudowy.(JK)
- 1.8. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie, ponieważ na części działki nr 51/3 w Mielnie planuje się wybudowanie stacji transformatorowej.(JK)
- 1.9. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(JK)

## **Ad. 2 Sekcja Inwestycji**

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Budownictwa Drogowego Krężel@ Bonat Sp. z o.o z Koszalina na budowę 6 zjazdów z drogi powiatowej 0354Z na trasie z Mielna do Mielenka oraz budowę zjazdu z ul. Lipowej w ul. Świerkową w Mielniku.(DG)

## **Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo Społecznego**

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Reklamowo-Handlową „Starnaś” Piotr Starnawski z siedzibą w Koszalinie w sprawie organizacji imprezy pn. „Noc Wojowników” w Mielnie w dn. 31.07.2008r.(LSz)
- 3.2. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wystosował wnioski pokontrolne do dyrektora szkoły.(PM)

**Ad. 4 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa**

- 4.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Struktura – Planowanie Przestrzenne, GIS Katarzyna Łukowicz z siedzibą w Gdańsku na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno przy ul. Sosnowej.(MP)

**Ad. 5. Ochotnicza Straż Pożarna w Mielenku**

- 5.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Ochotniczą Strażą Pożarną w Mielenku w sprawie przekazania środków finansowych w kwocie 94.990zł. na zakup samochodu ratowniczo - gaśniczego dla potrzeb Gminy.(SB)

**Ad. 6 Sekcja Dochodów**

- 6.1. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska  
Kierownik Sekcji  
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:  
Zbigniew Choiński  
Wójt Gminy

## **Protokół Nr 28/2008**

### **z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 17 lipca 2008r.**

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,  
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,  
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,  
Radca Prawny – Andrzej Daszuta.

#### **Porządek posiedzenia:**

##### **1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego**

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia na realizację zadania pn. „Klub rodzica i jego przyjaciół „Barka” w Gąskach i Mielnie- Unieściu”.
- 1.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu w zakresie prawidłowości ustalania i naliczania wynagrodzeń w 2007r.
- 1.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w Mieleńskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mielnie w zakresie wykorzystania dotacji za obsługę plaży w 2007r.

##### **2. Sprawy Sekcji Inwestycji**

- 2.1. Wniosek dwóch mieszkańców Piły o podpisanie porozumienia na wykonanie fragmentów sieci wodno- kanalizacyjnej w ul. Kapitańskiej w Sarbinowie działki nr 52/2, 52/3 i 52/4.

##### **3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 3.1. Wniosek mieszkanki Gąsek ul. Latarników o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 10/7 położonej w Gąskach na okres 3 lat.
- 3.2. Wniosek Kancelarii Notarialnej Roman Czernikiewicz z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu działki nr 1/36 położonej w Łazach.
- 3.3. Wniosek mieszkańca Unieścia ul. 6-go Marca o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 472 położonej w Unieściu na postawienie stojaków z okularami.
- 3.4. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. 6-go Marca o wydzierżawienie części działki nr 202/2 położonej w Unieściu.
- 3.5. Wniosek mieszkanki Sarbinowa ul. Nadmorskiej o nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy działek nr 53/2 i 53/16 położonych w Sarbinowie.
- 3.6. Wniosek mieszkanki Kołobrzegu ul. Michałowskiego o wydzierżawienie części działki nr 210/4 położonej w Sarbinowie.
- 3.7. Wniosek Komendy Hufca ZHP w Białogardzie o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 17/1 położonej w Gąskach.

##### **4. Ustalenia w sprawie awarii sieci wodociągowej.**

##### **Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo- Społecznego**

- 1.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Ministerstwem Pracy i Polityki Socjalnej w Warszawie na realizację zadania pn. „Klub rodzica i jego przyjaciół „Barka” w Gąskach i Mielnie- Unieściu”.(PM)
- 1.2. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli w GOPS w Mielnie-Unieściu w zakresie prawidłowości ustalania i naliczania wynagrodzeń w 2007r. (PM)

- 1.3. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli w MOSiR w Mielnie w zakresie wykorzystania dotacji za obsługę plaży w 2007r. oraz wydał kontrolowanej jednostce zalecenia pokontrolne.(PM)

#### **Ad. 2 Sekcja Inwestycji**

- 2.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie na wykonanie fragmentów sieci wodno-kanalizacyjnej w ul. Kapitańskiej w Sarbinowie do działek nr 52/2, 52/3 i 52/4.(ZO)

#### **Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 3.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 10/7 położonej w Gąskach na okres 3 lat, ustalając roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 12.290zł. plus Vat.(JK)
- 3.2. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium „A” nr 5999/2008 z dnia 04.07.2008r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 1/36 położonej w Łazach.(JK)
- 3.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 472 położonej w Unieściu w okresie od 15.07.2008r. do 15.08.2008r. z przeznaczeniem na postawienie stojaków z okularami, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 300zł. plus VAT.(JK)
- 3.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 202/2 położonej w Unieściu o pow. 100m<sup>2</sup> na okres 9 lat i 11 miesięcy, ustalając czynsz dzierżawny w wysokości 800zł. plus VAT.(JK)
- 3.5. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy.(AR)
- 3.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 210/4 o pow. 400m<sup>2</sup> położonej w Sarbinowie na okres 3 lat, ustalając czynsz dzierżawny w wysokości 2.000zł. plus VAT.(AR)
- 3.7. Wójt Gminy zmienił swoją decyzję podjętą na posiedzeniu w dniu 24.04.2008r. o wydzierżawieniu Komendzie Hufca ZHP w Białogardzie działki nr 17/1 położonej w Gąskach na okres 3 lat. Po ponownym przeanalizowaniu wniosku Wójt postanowił wydzierżawić przedmiotową działkę na okres od 01.07.2008r. do 30.09.2008r., ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 6.000zł. plus VAT.(JK)

#### **Ad. 4 Ustalenia w sprawie awarii sieci wodociągowej.**

W posiedzeniu uczestniczyli : Jan Czajkowski – Dyrektor MOSiR w Mielnie, Aleksander Janowski- Prezes Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Unieściu Sp. z o.o, Grzegorz Stanula- pracownik ZWK w Unieściu oraz Stanisław Budynek Komendant Gminny Ochrony Przeciwpowodziowej w Mielnie.

Zebrani omówi przebieg prac związanych z usuwaniem awarii sieci wodociągowej, która miała miejsce w dniu 12.07.2008r. na terenie Gminy Mielno.

Ponadto, ustalono konieczność przygotowania następujących czynności:

1. Rozpocząć działania zmierzające do budowy II nitki magistrali wodociągowej.
2. Oszacować potrzeby i zakupić materiały wodociągowe, które winny być przechowywane na magazynie ZWK.
3. Wyznaczyć sztab osób koordynujących działania w czasie awarii oraz ustalić siedzibę działania sztabu wraz z numerami telefonów.
4. Przygotować procedurę postępowania na wypadek awarii.
5. Przygotować plan, w którym wyznaczone zostaną miejsca ustawienia beczek z wodą pitną na terenie gminy, na czas awarii, który podany zostanie do publicznej wiadomości.

6. Zawrzeć porozumienia z firmami, które posiadają zbiorniki na wodę w sprawie wypożyczenia ich na czas awarii.
7. Przygotować wykaz sprzętu, który znajduje się w różnych jednostkach, a który wypożyczony zostanie na okres usuwania awarii.
8. Rozpatrzyć przez Zarządanie Kryzysowe Gminy możliwość przydziału częstotliwości radiowej dla służb ratowniczych gminy tzw. „kanału kryzysowego” (dla Straży Gminnej, Straży Pożarnej, Policji, ZWK i MOSiR oraz pracowników Urzędu Gminy).
9. Przygotować wykaz jednostek, ośrodków, większych skupisk ludzi, których należy telefonicznie powiadomić o awarii.

Wójt Gminy wyznaczył termin przygotowania czynności wskazanych w punktach 1-9 do dnia 31 sierpnia 2008r. Wykonawcami są osoby biorące udział w spotkaniu oraz Jan Prus inspektor ds. obronnych i zarządzania kryzysowego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska  
Kierownik Sekcji Organizacji  
i Nadzoru

Protokół podpisał:  
Zbigniew Choiński  
Wójt Gminy

## **Protokół Nr 29/2008**

### **z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 24 lipca 2008r.**

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,  
Zastępca Wójta - Marek Giełdon,  
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,  
Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski,  
Radca Prawny – Andrzej Daszuta.

#### **Porządek posiedzenia:**

##### **1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego**

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przekazania majątku i dokumentacji związanej z procesem kształcenia, opieki i wychowania – Dyrektorowi Zespołu Szkół w Mielnie.
- 1.3. Wniosek Zarządu Młodzieżowego Klubu Regatowego „TRAMP” w Mielnie o dofinansowanie kosztów przejazdu zawodników klubu do Holandii na Żeglarskie Mistrzostwa Świata klasy CADET.

##### **2. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru**

- 2.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie trzech projektów uchwał w sprawie: 1) ustalenia liczby członków Komisji Dyscyplinarnych I i II instancji, 2) powołania Komisji Dyscyplinarnej I instancji, 3) powołania komisji Dyscyplinarnej II instancji.

##### **3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 3.1. Interwencja mieszkańców Sarbinowa ul. Nadmorskiej w sprawie użytkowania działki nr 178/1 położonej w Sarbinowie.
- 3.2. Wniosek Agencji Artystycznej Barel Cyrk „MILANO” o wydzierżawienie części działki nr 711/269 położonej w Mielnie w dniu 31 lipca 2008r. oraz części działki nr 61/5 położonej w Łazach w dniu 08.08.2008r. na lokalizację namiotu cyrkowego.
- 3.3. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na przeprowadzenie przetargu w dniu 19.09.2008r. na sprzedaż działek nr 4/259, 4/260, 4/261, 4/262, 4/263 położonych w Unieściu.
- 3.4. Wniosek mieszkańca Lipki o nabycie działki nr 67/9 położonej w Łazach.

##### **4. Sprawy Sekcji Inwestycji**

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie modernizacji istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Morskiej w Unieściu.
- 4.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie projektu i budowy kładki spacerowej oraz tarasów widokowych w ciągu promenady nadmorskiej przy ul. Kościuszki w Mielnie.
- 4.3. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie gminy z pozycji PT budowy chodnika w Sarbinowie od skrzyżowania z ul. Polną i Nadmorską w Sarbinowie na pozycję modernizacja chodnika przy ul. Nadmorskiej w Sarbinowie.

## **5. Sprawy Sekcji Dochodów**

- 5.1. Wniosek mieszkańca Kielc ul. Solskiego o przesunięcie spłaty odsetek od zaległości z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 54/5, 54/16 i 54/17 położonych w Mielnie oraz kosztów postępowania egzekucyjnego.

## **6. Sprawy Informatyka**

- 6.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie w celu uruchomienia serwisu internetowego MOBIINFO.PL oraz podpisanie umowy na wdrożenie serwisu.

## **Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo- Społecznego**

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie.(PM)  
1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przekazania majątku i dokumentacji związanej z procesem kształcenia, opieki i wychowania – Dyrektorowi Zespołu Szkół w Mielnie.(PM)  
1.3. Wójt Gminy przyznał kwotę 1tys. zł. na dofinansowanie przejazdu zawodników klubu na Mistrzostwa Świata w Holandii.(PM)

## **Ad. 2 Sekcja Organizacji i Nadzoru**

- 2.1. Wójt Gminy przyjął trzy projekty uchwał oraz przedłożył je do Biura Rady Gminy.(BŻ)

## **Ad. 3 Sekcja Spraw Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

- 3.1. Wójt Gminy po przeprowadzonych kontrolach na wydzierżawionej działce stwierdził, że nie istnieją podstawy do rozwiązania umowy dzierżawy przed terminem z powodu jej użytkowania. Skierował wniosek do Straży Gminnej w celu przeprowadzania kontroli pod kątem utrzymania czystości na przedmiotowej działce (JK)  
3.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie przedmiotowych działek, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 260zł. plus Vat za każdą lokalizację, płatny w dniu podpisania umowy.(JK)  
3.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych w Unieściu zgodnie z wnioskiem Sekcji.(JK)  
3.4. Wójt Gminy podejmie decyzję o sprzedaży działki nr 67/9 w Łazach w drodze przetargu nieograniczonego po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy ww. nieruchomości.(JK)

## **Ad. 4 Sekcja Inwestycji**

- 4.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie modernizacji istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Morskiej w Unieściu.(DG)  
4.2. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Schmees & Luhn Polska Spółka z o.o Budownictwo Inżynieryjne z Drewna i Stali z siedzibą w Wałbrzychu na wykonanie projektu i budowy kładki spacerowej oraz tarasów widokowych w ciągu promenady nadmorskiej przy ul. Kościuszki w Mielnie.(MW)  
4.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na dokonanie zmian w budżecie zgodnie z propozycją Sekcji. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie. (ZO+EW)

## **Ad. 5 Sekcja Dochodów**

- 5.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(DB)

**Ad. 6 Stanowisko Informatyka**

6.1. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy wyasygnować środki w budżecie gminy na uruchomienie systemu informatycznego oraz podpisał umowę z EBOSTON Agnieszka Malak z Grabowa na zakup systemu MOBIINFO.PL.(KT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska  
Kierownik Sekcji Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:  
Zbigniew Choiński  
Wójt Gminy

**Protokół Nr 30/2008**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno  
z dnia 30 lipca 2008r.**

W posiedzeniu uczestniczył Wójt Gminy Zbigniew Choiński oraz Z-ca Wójta Marek Giełdon.

**Porządek posiedzenia:**

**1. Rozpatrzenie sprawy Sekcji Inwestycji**

- 1.1. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek Sekcji Inwestycji w sprawie udostępnienia pomieszczeń dworca kolejowego w Mielnie. Wójt podpisał umowę z PKP Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Zachodniopomorski Zakład Przewozów Regionalnych w Szczecinie na użyczenie pomieszczeń lokalu dworca kolejowego w Mielnie wraz z częścią działki nr 325/7 położonej w Mielnie przy ul. Lechitów.(DG).

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska  
Kierownik Sekcji  
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:  
Zbigniew Choiński  
Wójt Gminy







