



WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Przetarg odbędzie się **11 stycznia 2017 r.**
o godz. **10.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie
przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **05 stycznia 2017 r.**
na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział
w Koszalinie **89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą
wadium w wysokości i terminie wskazanym w
ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny
przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty
wadium ze wskazaniem numeru działki, którą
uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu
środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w
Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest
przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości
oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku
pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i
jednostek organizacyjnych nie posiadających
osobowości prawnej, podlegającym wpisom do
rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo
notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących
podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg
zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości,
pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie
zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy
osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia
umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy
notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca
nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie
pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl

Lp.	Adres nieruchomości	Wydział	Wartość	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości	Wadium	
1.	Unieście ul. Saperów KW KO1K00027271/9	4/252	753	Działka niezabudowana, położona 130 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 6,50 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 ° do 50° ,	180 000	20. 000
2.	Unieście ul. Saperów KW KO1K00027271/9	4/253	753	Działka niezabudowana, położona 130 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i brak możliwości podłączenia do sieci kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 6,50 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 ° do 50° ,	180 000	20 000
3	Unieście ul. Saperów KW KO1K00027271/9	4/256	767	Działka niezabudowana, położona 130 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 6,50 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 ° do 50° ,	185 000	25.000
4	Unieście ul. Saperów KW KO1K00027271/9	4/257	787	Działka niezabudowana, położona 130 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 6,50 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 ° do 50° ,	190 000	25 000
5.	Unieście ul. Saperów KW KO1K00027271/9	4/258	1098	Działka niezabudowana, położona 130 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 18 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 6,50 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m., wysokość zabudowy do kalenicy do 12 m, w przypadku dachu płaskiego do 8 m. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 ° do 50° ,	260 000	40 000

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

WÓJT
Olga Raszak-Pezala